

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement de Greenfield Park tenue le 3 juin 2024, à 19 h 30, au bureau de l'arrondissement de Greenfield Park, 156, boulevard Churchill, Longueuil, sous la présidence de Sylvain Joly.

Présences :

Sylvain Joly
Eric Normandin
Susan Rasmussen

Autre présence :

Véronica Mollica, chef de division, séances et avocate principale

1. OUVERTURE

GP-240603-1.1

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le président constate que le quorum est atteint et déclare la séance ouverte.

GP-240603-1.2

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé d'adopter l'ordre du jour tel que soumis.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

GP-240603-1.3

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

Il est tenu une période au cours de laquelle les personnes présentes peuvent poser des questions aux membres du conseil et, durant laquelle, la secrétaire de l'arrondissement lit les questions des citoyens qui ont été reçues via le site Internet de la Ville, le cas échéant, pour la présente séance.

GP-240603-1.4**APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE L'ARRONDISSEMENT DE GREENFIELD PARK TENUE LE 6 MAI 2024**

Il est proposé d'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement de Greenfield Park tenue le 6 mai 2024 à 19 h 30, tel que soumis.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION**GP-240603-2.1****DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME TENUE LE 1ER MAI 2024 (SD-2024-1410)**

Il est procédé au dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme tenue le 1^{er} mai 2024.

3. COMMUNICATIONS**4. FINANCES****GP-240603-4.1****DÉPÔT DU RAPPORT SUR L'EXERCICE DES POUVOIRS DE DÉPENSER DÉLÉGUÉS À CERTAINS FONCTIONNAIRES (SD-2024-1647)**

Il est procédé au dépôt du rapport sur l'exercice des pouvoirs de dépenser délégués à certains fonctionnaires, pour la période du 22 avril au 19 mai 2024.

5. RESSOURCES HUMAINES**6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES****7. BIENS IMMOBILIERS****8. RÉGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES**

GP-240603-8.1**AVIS DE MOTION D'UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT GP-2009-29 CONSTITUANT LE COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME DE L'ARRONDISSEMENT DE GREENFIELD PARK (SD-2024-1378)**

Sylvain Joly donne un avis de motion qu'un règlement sera déposé pour modifier le *Règlement GP-2009-29 constituant le comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Greenfield Park*.

GP-240603-8.2**DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT GP-2024-159 MODIFIANT LE RÈGLEMENT GP-2009-29 CONSTITUANT LE COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME DE L'ARRONDISSEMENT DE GREENFIELD PARK**

Sylvain Joly dépose le projet de *Règlement GP-2024-159 modifiant le Règlement GP-2009-29 constituant le comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Greenfield Park*.

GP-240603-8.3**AVIS DE MOTION D'UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT GP-2008-23 SUR LES DÉROGATIONS MINEURES (SD-2024-1624)**

Sylvain Joly donne un avis de motion qu'un règlement sera présenté pour modifier le *Règlement GP-2008-23 sur les dérogations mineures*.

GP-240603-8.4**ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT GP-2024-160 MODIFIANT LE RÈGLEMENT GP-2008-23 SUR LES DÉROGATIONS MINEURES (SD-2024-1624)**

Il est proposé :

1° d'adopter le projet de *Règlement GP-2024-160 modifiant le Règlement GP-2008-23 sur les dérogations mineures*;

2° de déléguer à la greffière le pouvoir de fixer la date, l'heure et le lieu de l'assemblée publique de consultation.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

GP-240603-8.5**AVIS DE MOTION D'UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT GP-2008-13 ÉTABLISSANT LA TARIFICATION APPLICABLE EN MATIÈRE D'URBANISME (SD-2024-1638)**

Sylvain Joly donne un avis de motion qu'un règlement sera déposé pour modifier le *Règlement GP-2008-13 établissant la tarification applicable en matière d'urbanisme*.

GP-240603-8.6**DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT GP-2024-161 MODIFIANT LE RÈGLEMENT GP-2008-13 ÉTABLISSANT LA TARIFICATION APPLICABLE EN MATIÈRE D'URBANISME (SD-2024-1638)**

Sylvain Joly dépose le projet de *Règlement GP-2024-161 modifiant le Règlement GP-2008-13 établissant la tarification applicable en matière d'urbanisme*.

9. CIRCULATION ET TRANSPORT**10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME****GP-240603-10.1****APPROBATION DU PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE RELATIF À UNE OPÉRATION CADASTRALE VISANT LA CRÉATION DE DEUX LOTS AU 755, RUE DEVEY (SD-2024-1409)**

Il est proposé d'approuver le plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à une opération cadastrale visant la création de deux lots dans un quartier ancien, soit les lots 6 579 149 et 6 579 150 situés au 755, rue Devey, selon le rapport et les plans présentés au comité consultatif d'urbanisme le 1^{er} mai 2024.

Le requérant doit déposer sa demande de permis de construction dans un délai de 24 mois suivant l'adoption de cette résolution, autrement la résolution et les droits qui en découlent deviennent sans effet.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

11. AFFAIRES DIVERSES**12. CLÔTURE****GP-240603-12.1****PÉRIODE D'INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL**

Il est tenu une période au cours de laquelle les membres du conseil de l'arrondissement interviennent à tour de rôle.

GP-240603-12.2**LEVÉE DE LA SÉANCE**

Il est proposé de lever la séance, il est 20 h 22.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Le président,

La secrétaire de l'arrondissement,

Sylvain Joly

Camille Benoit