



Séance ordinaire du 14 décembre 2021

Ordre du jour

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Longueuil devant avoir lieu le 14 décembre 2021, à 19 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Longueuil, 4250, chemin de la Savane, Longueuil.

1. OUVERTURE

- CO-211214-1.1 Ouverture de la séance
- CO-211214-1.2 Adoption de l'ordre du jour
- CO-211214-1.3 Résolution CO-211005-6.11, intitulée Adjudication du contrat APP-21-119 pour l'exécution de travaux de réhabilitation environnementale du lot 2 585 302 du cadastre du Québec, situé sur le boulevard Fernand-Lafontaine et affectation d'une somme en provenance du fonds de développement immobilier - Veto
- CO-211214-1.4 Période de questions du public
- CO-211214-1.5 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 23 novembre 2021 à 19 h
- CO-211214-1.6 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'agglomération tenue le 25 novembre 2021 à 16 h tenant lieu du rapport de la mairesse sur les décisions prises par le conseil d'agglomération lors de cette séance

2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION

- CO-211214-2.1 Dépôt de l'extrait du registre des déclarations de réception d'un don, d'une marque d'hospitalité ou d'un autre avantage dont la valeur excède 75 \$ faites par des élus (SD-2021-3325)
- CO-211214-2.2 Dépôt d'une correspondance reçue de la municipalité de Halton Hills, en Ontario (SD-2021-3379)
- CO-211214-2.3 Dépôt d'un procès-verbal de correction du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Longueuil tenue le 4 décembre 2018 dressé par l'assistante-greffière le 12 novembre 2021 (SD-2021-3500)
- CO-211214-2.4 Désignation d'un membre du conseil d'administration du Théâtre de la Ville (SD-2021-1101)
- CO-211214-2.5 Numéro non utilisé

- CO-211214-2.6 Désignation de membres du Comité de toponymie (SD-2021-0968)
- CO-211214-2.7 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires de membres du conseil

3. COMMUNICATIONS

4. FINANCES

- CO-211214-4.1 Autorisation des virements budgétaires mentionnés sur la liste du 17 novembre 2021, préparée par la Direction des finances (SD-2021-3539)
- CO-211214-4.2 Dépôt des états financiers du Théâtre de la Ville au 31 mai 2021 (SD-2021-3378)
- CO-211214-4.3 Dépôt du rapport de la trésorière concernant l'adjudication du contrat pour une émission d'obligations relevant d'une compétence locale (SD-2021-3314)
- CO-211214-4.4 Octroi d'une aide financière à Société des jeux d'été Olympiques spéciaux Québec pour l'organisation, la réalisation et la tenue des Jeux Olympiques spéciaux (SD-2021-3217)
- CO-211214-4.5 Octroi d'une aide financière à L'association de football Greenfield Park Packers pour son fonctionnement et la tenue de ses activités (SD-2021-3395)
- CO-211214-4.6 Octroi d'une aide financière à Co-Réna inc. pour la gestion et l'entretien du Centre sportif Gaétan-Boucher (SD-2021-3541)
- CO-211214-4.7 Autorisation de déposer une demande d'aide financière auprès du ministère de la Famille dans le cadre du Programme de soutien financier en matière de conciliation famille-travail destiné aux milieux de travail (SD-2021-3702)
- CO-211214-4.8 Étalement de la variation des valeurs imposables découlant de l'entrée en vigueur du rôle d'évaluation 2022-2023-2024 (SD-2021-3732)
- CO-211214-4.9 Dépôt de demandes de remboursement de dépenses de recherche et de soutien des conseillers
- CO-211214-4.10 Emprunt au fonds de roulement pour l'exécution de travaux d'aménagement temporaire de deux plateformes de transbordement de sols et matériaux secs, aux sites Marie-Victorin et Armand-Frappier (SD-2021-3661)

5. RESSOURCES HUMAINES

6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES

- CO-211214-6.1 Adjudication du contrat APP-21-123 pour l'arrosage, le déneigement complet et l'entretien de ronds de glace et chemins d'accès dans l'arrondissement du Vieux-Longueuil (contrat 1) (SD-2021-3031)

- CO-211214-6.2 Adjudication du contrat APP-21-123 pour la surveillance, l'arrosage, le déneigement et l'entretien de certaines patinoires extérieures, ronds de glace et chemins d'accès dans l'arrondissement de Saint-Hubert (contrat 2) (option 1) (SD-2021-3033)
- CO-211214-6.3 Adjudication de la partie locale du contrat APP-21-124 pour la fourniture de vêtements de travail pour les employés cols bleus (contrat 1) (SD-2021-3287)
- CO-211214-6.4 Adjudication de la partie locale du contrat APP-21-124 pour la fourniture de chaussures de sécurité pour les employés cols bleus (contrat 2) (SD-2021-3343)
- CO-211214-6.5 Adjudication du contrat APP-21-125 pour la fourniture de services professionnels pour le programme d'aide aux employés (PAE) (SD-2021-2678)
- CO-211214-6.6 Adjudication du contrat APP-21-137 pour l'installation de luminaires routiers DEL et pour l'exécution de travaux connexes dans l'arrondissement du Vieux-Longueuil (contrat 1) (SD-2021-3503)
- CO-211214-6.7 Adjudication du contrat APP-21-137 pour l'installation de luminaires routiers DEL et pour l'exécution de travaux connexes dans les arrondissements de Saint-Hubert et de Greenfield Park (contrat 2) (SD-2021-3504)
- CO-211214-6.8 Attribution de gré à gré de la partie locale du contrat GG-21-094 pour le support, l'entretien et l'évolution des progiciels de géomatique (SD-2021-2940)
- CO-211214-6.9 Attribution de gré à gré du contrat GG-21-097 pour la fourniture de camions, avec chauffeurs, pour le transport de la neige en vrac lors des opérations de soufflage dans les arrondissements du Vieux-Longueuil et de Saint-Hubert (SD-2021-3296)
- CO-211214-6.10 Attribution de gré à gré de la partie locale du contrat GG-21-099 pour la fourniture de services d'entretien et pour l'évolution du progiciel Ludik pour l'année 2022 (SD-2021-3387)
- CO-211214-6.11 Attribution de gré à gré du contrat GG-21-100 pour le support et l'entretien du système TFP, pour la période comprise entre le 1er janvier 2022 et le 31 décembre 2022. (SD-2021-3388)
- CO-211214-6.12 Avis d'une modification au contrat APP-21-036 pour l'exécution de travaux de réfection de la rue de la Métropole, entre le boulevard Guimond et la rue Jean-Neveu (SD-2021-3461)
- CO-211214-6.13 Avis d'une modification au contrat APP-21-036 pour l'exécution de travaux de réfection de la rue de la Métropole, entre le boulevard Guimond et la rue Jean-Neveu (SD-2021-3535)
- CO-211214-6.14 Dépôt de la liste des contrats en conformité avec l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour le mois de septembre 2021 (SD-2021-3335)
- CO-211214-6.15 Résiliation du contrat pour la fourniture de services d'ouverture et de fermeture de portes des centres Labrosse et Immaculée-Conception (SD-2021-3486)

7. BIENS IMMOBILIERS

- CO-211214-7.1 Approbation d'un bail à intervenir entre la Ville et l'organisme Ressources St-Jean-Vianney portant sur les locaux 90 et 92 de la Maison de quartier Saint-Jean-Vianney, située au 2255, rue Cartier (SD-2021-2371)
- CO-211214-7.2 Approbation d'un bail à intervenir entre la Ville et Les cuisiniers différents portant sur le local P26-P27 du Marché public de Longueuil (SD-2021-3464)
- CO-211214-7.3 Approbation d'un bail à intervenir entre la Ville et Terre fruitière S.E.N.C. portant sur l'entreposage de mobilier dans le local P7-P8 du Marché public de Longueuil (SD-2021-3474)
- CO-211214-7.4 Approbation de l'addenda n° 1 modifiant le bail intervenu entre la Ville et M. Arash Massoudi, faisant affaires sous le nom Fruits à gogo, portant sur le kiosque du local P40-P41 du Marché public de Longueuil (SD-2021-3471)
- CO-211214-7.5 Approbation d'une entente d'exclusivité à intervenir entre la Ville et Les Fermes d'ici inc. concernant la mise en valeur du lot 4 640 864 du Cadastre du Québec (SD-2021-3420)
- CO-211214-7.6 Approbation d'un bail à intervenir entre la Ville et Le club nautique Longueuil inc., portant sur les lots 2 361 418, 2 361 463, 2 951 569 et 2 010 642 du cadastre du Québec (SD-2021-3383)
- CO-211214-7.7 Acceptation d'une promesse de vente portant sur une partie du lot 4 191 865 du cadastre du Québec (SD-2021-3478)
- CO-211214-7.8 Imposition d'une réserve pour fins publiques sur les lots 3 850 347 et 4 388 997 du cadastre du Québec aux fins de construction d'un atelier municipal (SD-2021-3613)
- CO-211214-7.9 Approbation d'un bail à intervenir entre la Ville et le ministre de l'environnement et de la lutte contre les changements climatiques, portant sur les lots 2 010 059 et 2 010 642, du cadastre du Québec situés dans le lit du fleuve Saint-Laurent (SD-2021-2918)

8. RÉGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES

- CO-211214-8.1 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et Les pionniers de Longueuil inc. concernant un droit d'usage du chalet Catherine-Prénot ainsi que l'organisation et la gestion des activités de baseball (SD-2021-2306)
- CO-211214-8.2 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et Excellence Sportive Montérégie concernant le soutien au développement des athlètes et des intervenants des niveaux Espoir, Relève et Élite de Longueuil (SD-2021-2439)
- CO-211214-8.3 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et l'Association de pétanque du boudrome de Longueuil concernant un droit d'usage d'un local du centre sportif et récréatif, situé au 1175, boulevard Sainte-Foy, pour son fonctionnement et la tenue de ses activités (SD-2021-3149)

- CO-211214-8.4 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et le Club de jiu-jitsu Outros Caras de Longueuil concernant un droit d'usage de locaux du centre sportif et récréatif, situé au 1175, boulevard Sainte-Foy, pour son fonctionnement et la tenue de ses activités (SD-2021-3161)
- CO-211214-8.5 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et La ligue de soccer mineur de Longueuil concernant un droit d'usage du chalet Laurier, situé au 2099, rue Laurier (SD-2021-3309)
- CO-211214-8.6 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et Métiers et Traditions concernant l'usage du Vieux-Presbytère St. Mark, situé au 340, rue Saint-Charles Ouest (SD-2021-3392)
- CO-211214-8.7 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et Métiers et Traditions concernant l'organisation du Marché de Noël et des activités de promotion et de diffusion des savoir-faire anciens au cours de l'année 2022 (SD-2021-3394)
- CO-211214-8.8 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et les Ducs de Longueuil 97 inc. concernant l'entretien léger et le lignage du terrain de baseball situé dans le parc Paul-Pratt et l'octroi d'une aide financière (SD-2021-3400)
- CO-211214-8.9 Approbation d'une entente à intervenir entre la Ville et Action jeunesse St-Pie X de Longueuil inc., faisant affaires sous le nom Maison de jeunes Kekpart, concernant l'usage et la gestion du chalet Jean-de-Lalande et la réalisation du projet Mini Kekpart (SD-2021-3505)
- CO-211214-8.10 Autorisation d'émettre un certificat en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement pour des installations dans le développement résidentiel Faubourg Cousineau, phase 4 (SD-2021-3545)
- CO-211214-8.11 Dépôt des certificats de l'assistante-greffière concernant la procédure d'enregistrement tenue sur les règlements CO-2021-1152, CO-2021-1164, CO-2021-1168 et CO-2021-1169 (SD-2021-3428)
- CO-211214-8.12 Adoption du Règlement CO-2021-1153 ordonnant des travaux de construction et de réfection d'infrastructures municipales dans divers rues, voies de circulation et parcs, et des travaux de réfection de postes de pompage et décrétant, à ces fins et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2021-3304)
- CO-211214-8.13 Adoption du Règlement CO-2021-1178 modifiant le Règlement CO-2011-700 sur les nuisances, la paix et le bon ordre (SD-2021-3617)
- CO-211214-8.14 Adoption du Règlement CO-2021-1172 modifiant le Règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2021-3609)
- CO-211214-8.15 Adoption du Règlement CO-2021-1173 régissant la démolition d'immeubles (SD-2021-3605)
- CO-211214-8.16 Adoption du Règlement CO-2021-1174 modifiant le Règlement CO 2009-578 sur les permis et certificats (SD-2021-3610)

- CO-211214-8.17 Adoption du Règlement CO-2021-1175 modifiant le Règlement CO-2013-803 constituant le conseil local du patrimoine (SD-2021-3608)
- CO-211214-8.18 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2021-3285)
- CO-211214-8.19 Dépôt du projet de Règlement CO-2021-1176 modifiant le Règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2021-3285)
- CO-211214-8.20 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2019-1071 ordonnant des travaux de rénovation de la piscine Olympia et décrétant, à cette fin et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2021-3644)
- CO-211214-8.21 Dépôt du projet de Règlement CO-2020-1180 modifiant le Règlement CO-2019-1071 ordonnant des travaux de rénovation de la piscine Olympia et décrétant, à cette fin et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2021-3644)
- CO-211214-8.22 Avis de motion d'un règlement de contrôle intérimaire relatif à la démolition d'immeubles (SD-2021-3619)
- CO-211214-8.23 Dépôt du projet de Règlement de contrôle intérimaire CO-2021-1181 relatif à la démolition d'immeubles (SD-2021-3619)
- CO-211214-8.24 Avis de motion d'un règlement imposant des taxes foncières, une surtaxe relative au remembrement agricole et des tarifs pour l'exercice financier 2022 (SD-2021-2212)
- CO-211214-8.25 Dépôt du projet de Règlement CO-2021-1182 imposant des taxes foncières, une surtaxe relative au remembrement agricole et des tarifs pour l'exercice financier 2022 (SD-2021-2212)
- CO-211214-8.26 Approbation du plan d'action requis en vertu de la convention de subvention intervenue entre la Ville et le ministre de l'Économie et de l'Innovation pour la relance économique du centre-ville de Longueuil (SD-2021-3479)
- CO-211214-8.27 Numéro non utilisé

9. CIRCULATION ET TRANSPORT

10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME

11. AFFAIRES DIVERSES

12. ORIENTATIONS POUR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

- CO-211214-12.1 Orientations sur les sujets à l'ordre du jour du conseil d'agglomération du 16 décembre 2021

13. CLÔTURE

- CO-211214-13.1 Période d'interventions des membres du conseil

CO-211214-13.2 Levée de la séance

Longueuil, le 14 décembre 2021.

L'assistante-greffière,



Carole Leroux

PROJET