



**Conseil de la Ville de Longueuil
Séance ordinaire du 9 décembre 2025**

Projet d'ordre du jour

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Longueuil devant avoir lieu le 9 décembre 2025, à 16 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Longueuil, 4250, chemin de la Savane, Longueuil.

PREMIÈRE PARTIE

1. OUVERTURE

- CO-251209-1.1 Ouverture de la séance
- CO-251209-1.2 Adoption de l'ordre du jour
- CO-251209-1.3 Première période de questions du public
- CO-251209-1.4 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 18 novembre 2025
- CO-251209-1.5 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'agglomération tenue le 20 novembre 2025

2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION

- CO-251209-2.1 Désignation de membres du Conseil interculturel (SD-2025-1575)
- CO-251209-2.2 Désignation de membres du Comité consultatif sur l'environnement (SD-2025-1563)
- CO-251209-2.3 Désignation de membres du Comité consultatif sur le développement économique (SD-2025-1574)
- CO-251209-2.4 Désignation de membres du conseil d'administration de La fête du livre et de la lecture de Longueuil (SD-2025-1566)
- CO-251209-2.5 Dispense à la Commission de l'aménagement du territoire et de l'environnement de produire un rapport annuel (SD-2025-1838)
- CO-251209-2.6 Modification des Règles régissant la Commission des affaires réglementaires et politiques locales (SD-2025-2100)
- CO-251209-2.7 Désignation de membres du Comité de toponymie de la Ville de Longueuil (SD-2025-2066)

- CO-251209-2.8 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil
- CO-251209-2.9 Dépôt de l'extrait du registre des déclarations de réception d'un don, d'une marque d'hospitalité ou d'un autre avantage dont la valeur excède 75 \$ faites par des élus (SD-2025-2331)
- CO-251209-2.10 Détermination du jour et de l'heure des réunions de la Commission des affaires réglementaires et politiques locales (SD-2025-2337)

3. COMMUNICATIONS

4. FINANCES

- CO-251209-4.1 Affectation du surplus non affecté au 31 décembre 2024 (SD-2025-2124)
- CO-251209-4.2 Autorisation de virements budgétaires (SD-2025-2206)
- CO-251209-4.3 Autoriser la trésorière d'inscrire au rapport financier 2025 les affectations au poste Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir (SD-2025-2143)
- CO-251209-4.4 Octroi d'une aide financière à La grande guignolée des médias (SD-2025-2211)
- CO-251209-4.5 Dépôt du rapport de la trésorière concernant l'adjudication du contrat pour une émission d'obligations (SD-2025-2189)
- CO-251209-4.6 Affectation d'une somme en provenance du fonds général au financement des dépenses au règlement d'emprunt CO-2023-1223 (SD-2025-2286)
- CO-251209-4.7 Autorisation de déposer une demande d'aide financière dans le cadre du plan d'action Municipalité amie des aînés (SD-2025-2130)

5. RESSOURCES HUMAINES

6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES

- CO-251209-6.1 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-007 pour des services professionnels en ingénierie (contrat 1) (SD-2025-2080)
- CO-251209-6.2 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-007 pour des services professionnels en ingénierie (contrat 2) (SD-2025-2184)
- CO-251209-6.3 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-007 pour des services professionnels en ingénierie (contrat 2) (SD-2025-1793)
- CO-251209-6.4 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-018 pour la fourniture de services professionnels en architecture (contrat 3) (SD-2025-1682)

- CO-251209-6.5 Résiliation du contrat LONG-25-0052 pour l'exécution de travaux de fauchage des terrains vacants et fossés (SD-2025-2040)
- CO-251209-6.6 Adjudication du contrat LONG-25-0256 pour l'exécution de travaux d'entretien et de préparation des surfaces des dépôts à neige Marie-Victorin, Du Tremblay et Armand-Frappier (SD-2025-1847)
- CO-251209-6.7 Adjudication du contrat LONG-25-0285 pour l'exécution de travaux de réparation d'éléments d'aménagement paysager (SD-2025-2044)
- CO-251209-6.8 Adjudication du contrat LONG-25-0295 pour la fourniture de services de remorquage pour les opérations de déneigement du secteur 1 (contrat 2025-TP447-1) (SD-2025-2018)
- CO-251209-6.9 Adjudication du contrat LONG-25-0306 pour l'exécution de travaux d'excavation hydraulique et pneumatique des boîtes de services et des boîtiers de vanne (SD-2025-1986)
- CO-251209-6.10 Adjudication du contrat LONG-25-0366 pour la fourniture de services de chargement, transport et disposition de matériaux et de sols récupérés dans divers sites de transbordement (SD-2025-2120)
- CO-251209-6.11 Adjudication du contrat LONG-25-0375 pour la fourniture de services professionnels d'analyse de l'eau potable (contrat 1) (SD-2025-2208)
- CO-251209-6.12 Adjudication du contrat LONG-25-0232 pour l'exécution de travaux de réaménagement du terrain de baseball du parc de l'Église (SD-2025-2119)
- CO-251209-6.13 Adjudication du contrat LONG-25-0308 pour la fourniture de services professionnels pour la gestion des activités de tennis, de camps de jour spécialisé en tennis et de l'entretien des terrains de tennis du parc Catherine-Primot 2026-2027 (SD-2025-1264)
- CO-251209-6.14 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0379 pour les acquisitions 2026 des documents dans le cadre du Programme de développement des collections des bibliothèques autonomes (SD-2025-0935)
- CO-251209-6.15 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0387 pour les acquisitions 2026 des documents dans le cadre du Programme de développement des collections des bibliothèques autonomes (SD-2025-0932)
- CO-251209-6.16 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0428 pour la fourniture de services d'opération du terrain de baseball et bâtiments de service Paul-Pratt (SD-2025-1991)
- CO-251209-6.17 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0444 pour la fourniture de services de courtage pour le camionnage de neige en vrac (SD-2025-2216)

- CO-251209-6.18 Consentement à la cession du contrat LONG-24-0141 pour la fourniture, le transport et la gestion des conteneurs transrouliers et approbation d'une entente à cet effet (SD-2025-1597)

7. BIENS IMMOBILIERS

- CO-251209-7.1 Acceptation d'une offre d'achat portant sur une partie du lot 2 632 961 du cadastre du Québec (SD-2025-1974)
- CO-251209-7.2 Acquisition du lot 2 669 768 du cadastre du Québec, conformément à l'article 72 de la Loi sur les compétences municipales (SD-2025-2091)
- CO-251209-7.3 Avis d'approbation de l'Étude de caractérisation modifiée et approbation du premier amendement à la promesse de vente portant sur les lots 3 850 347 et 4 388 997 du cadastre du Québec (SD-2025-2198)
- CO-251209-7.4 Approbation de la première convention d'amendement modifiant l'accord-cadre concernant la construction de logements abordables sur le lot 6 632 483 du cadastre du Québec et affectation du surplus non affecté (SD-2025-2235)

8. RÈGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES

- CO-251209-8.1 Dépôt du certificat de l'assistante-greffière concernant la procédure d'enregistrement tenue sur le Règlement CO-2025-1324 ordonnant des travaux de rénovation de la piscine Joseph-William-Gendron, située au 3224, rue Windsor et du stationnement du parc Joseph-William-Gendron, situé au 3222, rue Windsor et décrétant, à ces fins, un emprunt (SD-2025-2109)
- CO-251209-8.2 Dépôt des certificats de l'assistante-greffière concernant la procédure d'enregistrement tenue sur le règlement CO-2025-1316 (SD-2025-2042)
- CO-251209-8.3 Approbation d'une entente pour la réalisation d'un service de camps de jour thématiques (SD-2025-1928)
- CO-251209-8.4 Avis de motion d'un règlement relatif à l'occupation et à l'entretien des bâtiments (SD-2025-2026)
- CO-251209-8.5 Adoption du projet de Règlement CO-2025-1328 relatif à l'occupation et à l'entretien des bâtiments (SD-2025-2026)
- CO-251209-8.6 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2013-803 constituant le conseil local du patrimoine (SD-2025-2031)
- CO-251209-8.7 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1335 modifiant le Règlement CO-2013-803 constituant le conseil local du patrimoine (SD-2025-2031)
- CO-251209-8.8 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2017-950 sur la prévention incendie (SD-2025-2214)

- CO-251209-8.9 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1336 modifiant le Règlement CO-2017-950 sur la prévention incendie (SD-2025-2214)
- CO-251209-8.10 Adoption du Règlement CO-2025-1309 modifiant le règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2025-2191)
- CO-251209-8.11 Appui à la réalisation d'un projet de développement immobilier de logements à but non lucratif sur le lot 2 005 771 du cadastre du Québec (SD-2025-2107)
- CO-251209-8.12 Demande d'inscription de bâtiments répertoriés par la Ville de Longueuil à l'inventaire des immeubles présentant une valeur patrimoniale de l'agglomération de Longueuil (SD-2025-2134)
- CO-251209-8.13 Approbation d'un bail pour la location de locaux du Centre Pierre-et-Bernard-Lucas (SD-2025-1818)
- CO-251209-8.14 Approbation d'une convention concernant l'exploitation du terrain du golf municipal Le Parcours du Cerf et du port de plaisance Réal-Bouvier (SD-2025-2224)
- CO-251209-8.15 Approbation d'une entente d'aide financière et de convention de bail pour l'usage de l'église Saint-Maxime (SD-2025-1397)
- CO-251209-8.16 Approbation d'une entente pour la gestion du chalet Fonrouge et de prêt de locaux (SD-2025-1947)
- CO-251209-8.17 Approbation d'une entente pour la gestion du chalet Bellerive et de prêt de locaux (SD-2025-1829)
- CO-251209-8.18 Approbation d'une entente pour la gestion du centre communautaire Le trait d'Union et de la Maison de la Famille le Cavalier ainsi que le prêt de locaux (SD-2025-1916)
- CO-251209-8.19 Approbation d'une entente pour la gestion du Centre Vie de quartier Notre-Dame-de-la-Garde (SD-2025-1956)
- CO-251209-8.20 Approbation d'une entente pour la gestion du Centre de vie de quartier Lionel-Groulx et de prêt de locaux (SD-2025-1743)
- CO-251209-8.21 Approbation d'une entente pour la gestion du Centre Sénéchal et de prêt de locaux (SD-2025-1731)
- CO-251209-8.22 Approbation d'une entente concernant l'usage de l'Atrium situé au 150 Place Charles-LeMoyne (SD-2025-1967)
- CO-251209-8.23 Approbation d'une entente pour la gestion des chalets Carillon et Jean-de-Lalande et de prêt de locaux (SD-2025-1842)
- CO-251209-8.24 Approbation de l'addenda no 1 modifiant l'entente réciproque d'utilisation des locaux (SD-2025-2038)

- CO-251209-8.25 Approbation d'une entente de collaboration pour assurer la continuité du projet à la recherche-action Marcher pour se déplacer, Bienfait et Défis pour nos Aînés (MABIDA) (SD-2025-1624)
- CO-251209-8.26 Avis de motion d'un règlement imposant des taxes, une surtaxe relative au remembrement agricole et des tarifs pour l'exercice financier 2026 (SD-2025-2356)
- CO-251209-8.27 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1338 imposant des taxes, une surtaxe relative au remembrement agricole et des tarifs pour l'exercice financier 2026 (SD-2025-2356)

9. CIRCULATION ET TRANSPORT

10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME

- CO-251209-10.1 Adoption de la résolution autorisant la demande du projet immobilier PI-2025-006 aux 3130 à 3140, chemin de Chambly (SD-2025-2161)
- CO-251209-10.2 Adoption du projet de résolution autorisant la demande du projet immobilier PI-2025-007 aux 6400-6406, chemin de Chambly (SD-2025-1759)
- CO-251209-10.3 Identification des unités d'évaluation conformément à l'article 57.3 de la Loi sur la fiscalité municipale (SD-2025-2193)

11. AFFAIRES DIVERSES

12. ORIENTATIONS POUR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

- CO-251209-12.1 Désignation de membres au conseil d'administration de la Société de transport de Longueuil (SD-2025-1922)
- CO-251209-12.2 Modification de la structure organisationnelle du Service de sécurité incendie de l'agglomération de Longueuil (SD-2025-2054)
- CO-251209-12.3 Autorisation d'un remboursement à la Ville de Brossard (SD-2025-1519)
- CO-251209-12.4 Autorisation de procéder à la radiation des soldes des comptes à recevoir apparaissant sur la liste des créances irrécouvrables du 1^{er} octobre 2025 (SD-2025-1984)
- CO-251209-12.5 Autorisation à la trésorière d'inscrire au rapport financier 2025 les affectations au poste Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir (SD-2025-2145)
- CO-251209-12.6 Appui d'un projet immobilier de construction de logements sociaux sur le lot 6 602 263 du cadastre du Québec (SD-2025-2149)
- CO-251209-12.7 Autorisation de vendre des biens appartenant à la Ville (SD-2025-1843)

- CO-251209-12.8 Adjudication du contrat LONG-25-0177 pour la fourniture, la livraison et la mise en service de quatre systèmes de mise en solution de polymère en poudre (SD-2025-1817)
- CO-251209-12.9 Adjudication du contrat LONG-25-0267 pour l'achat d'un véhicule utilitaire muni d'un fourgon (SD-2025-2106)
- CO-251209-12.10 Adjudication du contrat LONG-25-0294 pour la fourniture de vêtements des cols bleus (SD-2025-2005)
- CO-251209-12.11 Adjudication du contrat LONG-25-0296 pour le remplacement du refroidisseur et du réservoir de la tour d'eau de l'hôtel de ville (SD-2025-1934)
- CO-251209-12.12 Adjudication du contrat LONG-25-0315 pour la fourniture et la livraison d'hypochlorite de sodium (SD-2025-2122)
- CO-251209-12.13 Adjudication du contrat LONG-25-0317 pour l'inspection des dispositifs antirefoulement de divers bâtiments municipaux (SD-2025-2110)
- CO-251209-12.14 Adjudication du contrat LONG-25-0335 pour l'entretien préventif et correctif des groupes électrogènes et motopompes stationnaires (SD-2025-2076)
- CO-251209-12.15 Adjudication du contrat LONG-25-0359 pour le nettoyage et l'inspection avancée des vêtements de protection individuelle pour la lutte contre l'incendie (SD-2025-2182)
- CO-251209-12.16 Adjudication du contrat LONG-25-0375 pour la fourniture de services professionnels d'analyse d'eau (contrat 2) (SD-2025-2148)
- CO-251209-12.17 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0390 pour le support, l'entretien et l'évolution du progiciel RAO (SD-2025-2022)
- CO-251209-12.18 Approbation de l'addenda n° 1 modifiant l'entente d'aide financière pour la mise en œuvre du projet Quand intervention rime avec diversité : Communautés inclusives sans discrimination et racisme (SD-2025-2057)
- CO-251209-12.19 Approbation d'une entente concernant le prêt de service d'un policier dans le cadre d'un programme d'échange et de développement (SD-2025-1988)
- CO-251209-12.20 Approbation d'une entente concernant l'adhésion au système d'information et de gestion en aménagement du territoire (SIGAT) et de la licence commune de droit d'auteur (SD-2025-2051)
- CO-251209-12.21 Approbation d'un protocole d'entente concernant l'application des dispositions du Code criminel relatives aux crimes contre les animaux (SD-2025-2077)
- CO-251209-12.22 Désignation des membres du Comité consultatif agricole (SD-2025-2064)

- CO-251209-12.23 Autorisation des virements budgétaires et affectation du surplus non affecté mentionnés sur la liste du 18 novembre 2025 (SD-2025-2258)
- CO-251209-12.24 Approbation du contrat de travail du directeur général de la Ville (SD-2025-1996)
- CO-251209-12.25 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0409 pour l'abonnement, le support et l'entretien du système Guide TI (SD-2025-2218)
- CO-251209-12.26 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0420 pour le support et l'entretien du système AccèsCité Évaluation (SD-2025-2213)
- CO-251209-12.27 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0448 pour les licences, le support et l'entretien du logiciel SOFE (SD-2025-2228)
- CO-251209-12.28 Modification au contrat APP-15-132 pour la fourniture et l'installation d'un système de radiocommunication numérique pour le service de police et le service de sécurité incendie (option B) (SD-2025-2205)
- CO-251209-12.29 Modification au contrat APP-22-021 pour la fourniture de services professionnels en ingénierie relatifs aux travaux de réfection de la Grande Allée (SD-2025-1553)
- CO-251209-12.30 Adjudication du contrat LONG-25-0295 pour des services de remorquage et de transport spécialisé (EQ-25-08) (SD-2025-2153)
- CO-251209-12.31 Adjudication du contrat LONG-25-0373 pour l'entretien sanitaire des locaux de la cour municipale (SD-2025-2234)
- CO-251209-12.32 Dépassement des coûts autorisés au contrat APP-24-010 pour la collecte, transport et traitement des résidus domestiques dangereux (SD-2025-2178)
- CO-251209-12.33 Approbation d'un protocole d'entente concernant les frais de gestion 2025-2026 dans le cadre des travaux de l'Alliance pour la solidarité de la Montérégie (SD-2025-2261)
- CO-251209-12.34 Approbation d'une entente concernant l'ajout d'un service de transport collectif sur la ligne 284 desservant la Ville de Boucherville (SD-2025-2186)
- CO-251209-12.35 Approbation d'une entente concernant les modalités de versement d'une contribution financière de la Ville dans le cadre de l'Initiative pour la création rapide de logements (ICRL-3) (SD-2025-2204)
- CO-251209-12.36 Approbation d'une entente de partenariat pour la prestation de services auprès des citoyennes et citoyens en situation d'itinérance (SD-2025-1969)
- CO-251209-12.37 Approbation d'une convention de subvention dans le cadre du programme Réseau accès PME (SD-2025-2253)

CO-251209-12.38 Prolongation de l'entente dans le cadre du programme de recherche à la Chaire industrielle en eau potable (SD-2025-2196)

DEUXIÈME PARTIE

13. CLÔTURE

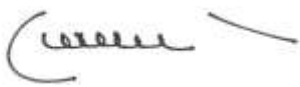
CO-251209-13.1 Période d'interventions des membres du conseil

CO-251209-13.2 Deuxième période de questions du public

CO-251209-13.3 Levée de la séance

Longueuil, le 4 décembre 2025.

L'assistante-greffière,



Carole Leroux

PROJET