

Taux fonciers 2026

VILLE DE LONGUEUIL
Règlement CO-2025-1338

CATÉGORIES (sous-catégories)		Taux de taxation du 100 \$ d'évaluation		
		Foncière générale	Dette ancienne ville	Total
Résiduelle				
(Résiduelle)	Greenfield Park	0,7412	0,0000	0,7412
	LeMoyne	0,7412	0,0000	0,7412
	Saint-Hubert	0,7412	0,0001	0,7413
	Vieux-Longueuil	0,7412	0,0004	0,7416
(Six logements et plus)	Greenfield Park	0,7986	0,0000	0,7986
	Lemoyne	0,7986	0,0000	0,7986
	Saint-Hubert	0,7986	0,0001	0,7987
	Vieux-Longueuil	0,7986	0,0005	0,7991
Agricole				
	Greenfield Park	0,5430	0,0000	0,5430
	Lemoyne	0,5430	0,0000	0,5430
	Saint-Hubert	0,5430	0,0001	0,5431
	Vieux-Longueuil	0,5430	0,0003	0,5433
Terrains vagues desservis				
	Greenfield Park	2,9648	0,0000	2,9648
	Lemoyne	2,9648	0,0000	2,9648
	Saint-Hubert	2,9648	0,0004	2,9652
	Vieux-Longueuil	2,9648	0,0016	2,9664
Non résidentielle				
	Greenfield Park	2,6997	0,0000	2,6997
	Lemoyne	2,6997	0,0000	2,6997
	Saint-Hubert	2,6997	0,0004	2,7001
	Vieux-Longueuil	2,6997	0,0015	2,7012
Industrielle				
	Greenfield Park	2,8143	0,0000	2,8143
	Lemoyne	2,8143	0,0000	2,8143
	Saint-Hubert	2,8143	0,0004	2,8147
	Vieux-Longueuil	2,8143	0,0016	2,8159

TARIFICATION EAU POTABLE		TARIFICATION POUR LA MOBILITÉ ¹	
Catégorie d'immeuble	Tarif	Unité d'évaluation avec au moins un bâtiment	Tarif fixe
Résiduels	75 \$/piscine	Par unité d'évaluation	17 \$
6 logements ou plus	75 \$/piscine	Par logement	10 \$
Non résidentiels	50 \$/local	Par local	10 \$
Industriels à moins de 75 %	50 \$/local		
Industriels à 75 % et plus	100 \$/local		

TAXE SUR LES TERRAINS VAGUES NON DESSERVIS ²		TAXE SUR LES ESPACES DE STATIONNEMENT NON RÉSIDENTIELS ³	
Mesure	Taux de la taxe	Superficie	Taux de la taxe
Pour chaque 100\$ d'évaluation	2,2236 \$	Les premiers 3 000 m ²	0,33 \$ / m ²
		Les m ² excédentaires	0,57 \$ / m ²

TAXE SUR LES TERRES AGRICOLES EXPLOITABLES, MAIS NON EXPLOITÉES	
Mesure	Taux de la taxe

Pour chaque 100\$ d'évaluation 2,2236 \$

¹ S'applique à toute unité d'évaluation ayant au moins un bâtiment.

² S'applique à tout terrain vague non desservi remplissant les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article 244,65 de la Loi sur la fiscalité municipale, en plus de toute taxe foncière imposée et prélevée sur un terrain vague non desservi

³ S'applique aux commerces et industries appartenant entièrement aux catégories d'immeubles non résidentiels et industriels ainsi qu'aux terrains vagues desservis dont l'usage est le stationnement de véhicules.