



**Conseil de la Ville de Longueuil  
Séance ordinaire du 8 juillet 2025**

**Projet d'ordre du jour**

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Longueuil devant avoir lieu le 8 juillet 2025, à 16 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Longueuil, 4250, chemin de la Savane, Longueuil.

**PREMIÈRE PARTIE**

**1. OUVERTURE**

- CO-250708-1.1 Ouverture de la séance
- CO-250708-1.2 Adoption de l'ordre du jour
- CO-250708-1.3 Première période de questions du public
- CO-250708-1.4 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 juin 2025
- CO-250708-1.5 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'agglomération tenue le 12 juin 2025

**2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION**

- CO-250708-2.1 Approbation de la composition des membres du Conseil jeunesse et de son mandat (SD-2025-1078)
- CO-250708-2.2 Dépôt du procès-verbal d'une réunion du Conseil local du patrimoine (SD-2025-0918)
- CO-250708-2.3 Dépôt de correspondances reçues de la Ville de Repentigny, de la Ville de Prévost et de la Direction de la gestion des eaux de la Ville de Longueuil (SD-2025-1232)
- CO-250708-2.4 Dépôt du rapport annuel 2024 de l'Office de participation publique de Longueuil (SD-2025-1235)
- CO-250708-2.5 Adoption du Cadre d'intervention en commémoration historique et patrimoniale (SD-2025-1108)
- CO-250708-2.6 Adoption de la Politique d'économie sociale (SD-2025-1310)
- CO-250708-2.7 Adoption du Plan climat 2030 (SD-2025-0762)

CO-250708-2.8 Adoption du plan directeur des installations aquatiques extérieures (SD-2025-1273)

### **3. COMMUNICATIONS**

### **4. FINANCES**

CO-250708-4.1 Octroi d'une gratuité d'espaces (SD-2025-0858)

CO-250708-4.2 Approbation de la programmation finale de travaux dans le cadre du Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) (SD-2025-1070)

CO-250708-4.3 Autorisation des virements budgétaires apparaissant sur la liste du 10 juin 2025 (SD-2025-1171)

CO-250708-4.4 Autorisation d'une dépense au contrat APP-23-106 pour la réalisation de travaux de réfection de trottoirs et bordures et affectation d'une somme en provenance des revenus de l'année perçus en taxe dédiée (SD-2025-0901)

CO-250708-4.5 Autorisation de déposer une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) (SD-2025-1118)

CO-250708-4.6 Dépôt d'une demande de remboursement de dépenses de recherche et de soutien des conseillers

CO-250708-4.7 Adoption de la partie du Plan décennal d'immobilisations de la Ville visant ses compétences locales pour les exercices financiers 2026 à 2035 (SD-2025-1333)

### **5. RESSOURCES HUMAINES**

### **6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES**

CO-250708-6.1 Adjudication du contrat LONG-25-0112 pour l'exécution de travaux de taille de formation des jeunes arbres (SD-2025-1069)

CO-250708-6.2 Adjudication du contrat LONG-25-0132 pour l'exécution de travaux d'entretien préventif et correctif des systèmes mécaniques de six arénas, deux piscines intérieures et une patinoire réfrigérée (SD-2025-0975)

CO-250708-6.3 Adjudication du contrat LONG-25-0148 pour la mise aux normes de feux de circulation de trois intersections (SD-2025-1048)

CO-250708-6.4 Adjudication du contrat LONG-25-0176 pour l'exécution de travaux de réaménagement des aires de jeu pour enfants et de zone de biorétention au parc Jean XXIII (SD-2025-1047)

- CO-250708-6.5 Adjudication du contrat LONG-25-0179 pour la mise à niveau des terrains de soccer naturels aux parcs Gérard-Carmel et Empire (SD-2025-0595)
- CO-250708-6.6 Adjudication du contrat LONG-25-0205 pour l'exécution de travaux de réfection de l'issue extérieure du chalet du parc Joseph-William-Gendron (SD-2025-1184)
- CO-250708-6.7 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-007 pour des services professionnels en ingénierie (contrat 1) (SD-2025-1018)
- CO-250708-6.8 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-007 pour des services professionnels en ingénierie (contrat 3) (SD-2025-1156)
- CO-250708-6.9 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-24-007 pour des services professionnels en ingénierie (contrat 3) (SD-2025-1112)
- CO-250708-6.10 Dépôt de la liste des contrats en conformité avec l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour le mois de mai 2025 (SD-2025-1063)
- CO-250708-6.11 Adjudication du contrat LONG-25-0153 pour l'exécution de travaux de rénovation majeure de la Maison Le Réveil (SD-2025-1133)
- CO-250708-6.12 Adjudication du contrat LONG-25-0199 pour l'exécution de travaux de réfection des infrastructures des rues Westgate et Marquette (SD-2025-1102)
- CO-250708-6.13 Adjudication du contrat LONG-25-0200 pour l'exécution de travaux de réfection des infrastructures du Grand Boulevard (SD-2025-1111)
- CO-250708-6.14 Adjudication du contrat LONG-25-0216 pour l'exécution de travaux d'enfouissement du bassin de surface de la rue Roy (SD-2025-1101)

## **7. BIENS IMMOBILIERS**

- CO-250708-7.1 Acceptation d'une promesse de vente portant sur une partie du lot 4 302 491 du cadastre du Québec (SD-2025-0891)
- CO-250708-7.2 Approbation d'un bail pour le local P30 du Marché public de Longueuil (SD-2025-1202)
- CO-250708-7.3 Approbation de la convention supplémentaire au bail 63-0241 pour la location d'une parcelle de terrain circonscrite par la rue Pierre-Dupuy et l'autoroute René-Lévesque (SD-2025-1071)

## **8. RÉGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES**

- CO-250708-8.1 Adoption du Règlement CO-2025-1306 modifiant divers règlements en matière de nuisances, de paix et de bon ordre (SD-2025-1015)
- CO-250708-8.2 Adoption du Règlement CO-2025-1319 modifiant le Règlement CM-2002-37 règlement intérieur du conseil municipal (SD-2025-1080)

- CO-250708-8.3 Approbation d'une entente d'aide financière pour le soutien des athlètes et intervenants des niveaux Espoir, Relève et Élite (SD-2025-0859)
- CO-250708-8.4 Approbation d'une entente pour la réalisation de La Grande Guignolée des Médias de la Rive-Sud (Montréal) (SD-2025-0480)
- CO-250708-8.5 Approbation d'une entente pour l'usage du Vieux-Presbytère St. Mark (SD-2025-1115)
- CO-250708-8.6 Approbation d'une entente pour la réalisation du projet de médiation culturelle Peindre à l'oreille avec des personnes non-voyantes et malvoyantes (SD-2025-1119)
- CO-250708-8.7 Autorisation d'installation et d'utilisation temporaire de braseros pour le Marché de Noël et des Traditions de Longueuil (SD-2025-1114)
- CO-250708-8.8 Approbation d'un accord de subvention pour l'organisation des festivités de la Fête du Canada (SD-2025-1030)
- CO-250708-8.9 Avis de motion d'un règlement décrétant un emprunt visant à acquitter un montant conformément à un jugement final rendu par la cour supérieure (SD-2025-1176)
- CO-250708-8.10 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1322 décrétant un emprunt visant à acquitter un montant conformément à un jugement final rendu par la cour supérieure (SD-2025-1176)
- CO-250708-8.11 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2024-1286 sur la construction (SD-2025-1145)
- CO-250708-8.12 Adoption du projet de Règlement CO-2025-1321 modifiant le Règlement CO-2024-1286 sur la construction (SD-2025-1145)
- CO-250708-8.13 Dépôt du certificat de l'assistante-greffière concernant la procédure d'enregistrement tenue sur le Règlement CO-2025-1300 ordonnant des travaux de mise à niveau des systèmes électromécaniques et de réfection de la toiture du Centre Lajeunesse et décrétant, à ces fins, un emprunt (SD-2025-1044)
- CO-250708-8.14 Approbation d'une entente pour l'implantation d'une microforêt (SD-2025-1205)
- CO-250708-8.15 Approbation d'une entente relative à des travaux municipaux dans le secteur de l'avenue McFarlane et de la rue Olivier-Fournier, situées dans le développement résidentiel Faubourg Cousineau, phases 4B - 4C - 4E (SD-2025-1017)
- CO-250708-8.16 Approbation d'une entente pour la location, l'utilisation et l'occupation de cases adjacentes au stationnement P-2 de la place-Charles-Lemoyne (SD-2025-1173)
- CO-250708-8.17 Approbation d'une entente de prêt d'équipements et d'occupation du domaine public (SD-2025-1031)

- CO-250708-8.18 Approbation d'une entente d'aide financière pour l'organisation du Marché de Noël et des activités en lien avec les traditions, les métiers traditionnels et le patrimoine vivant (SD-2025-1117)
- CO-250708-8.19 Dépôt de documents transmis par le Centre de services scolaire Marie-Victorin (SD-2025-0919)
- CO-250708-8.20 Adoption du Règlement CO-2025-1317 modifiant le Règlement CO-2024-1285 sur les permis et certificats (SD-2025-1224)
- CO-250708-8.21 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2025-1234)
- CO-250708-8.22 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1309 modifiant le Règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2025-1234)
- CO-250708-8.23 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2013-806 ordonnant des travaux d'infrastructures municipales dans le développement résidentiel Faubourg Cousineau, phase 2-A, et décrétant, à cette fin et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2025-0840)
- CO-250708-8.24 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1315 modifiant le Règlement CO-2013-806 ordonnant des travaux d'infrastructures municipales dans le développement résidentiel Faubourg Cousineau, phase 2-A, et décrétant, à cette fin et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2025-0840)
- CO-250708-8.25 Avis de motion d'un règlement imposant des taxes spéciales afin de renflouer le fonds général à la suite de dépenses relatives à des travaux d'infrastructures municipales dans le développement résidentiel Faubourg Cousineau, phase 4 (SD-2025-0839)
- CO-250708-8.26 Dépôt du projet de Règlement CO-2025-1316 imposant des taxes spéciales afin de renflouer le fonds général à la suite de dépenses relatives à des travaux d'infrastructures municipales dans le développement résidentiel Faubourg Cousineau, phase 4 (SD-2025-0839)

## **9. CIRCULATION ET TRANSPORT**

## **10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME**

- CO-250708-10.1 Demande de reconnaissance de secteurs de conservation au Registre des aires protégées et des autres mesures de conservation efficaces au Québec (SD-2025-1090)
- CO-250708-10.2 Adoption de la résolution autorisant la demande du Projet immobilier PI-2025-004 sur une partie du lot 4 388 397 située le long de la rue René-Philippe (SD-2025-1179)

## **11. AFFAIRES DIVERSES**

## **12. ORIENTATIONS POUR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION**

- CO-250708-12.1 Adoption du Règlement CA-2025-442 décrétant un emprunt pour le paiement des honoraires professionnels pour la réalisation de diverses études et inspections relatives aux équipements et infrastructures en eau potable (SD-2025-1109)
- CO-250708-12.2 Adoption du Règlement CA-2025-446 modifiant le Règlement CM-2002-37 Règlement intérieur du conseil municipal (SD-2025-1081)
- CO-250708-12.3 Nomination de la directrice à la Direction générale adjointe - Infrastructures et transition écologique (SD-2025-1220)
- CO-250708-12.4 Entérinement d'une transaction et quittance avec l'employé cadre n° 169827 (SD-2025-1046)
- CO-250708-12.5 Entérinement d'une transaction et quittance avec l'employé cadre n° 170062 (SD-2025-1161)
- CO-250708-12.6 Entérinement d'une transaction et quittance avec l'employé cadre n° 170246 (SD-2025-1163)
- CO-250708-12.7 Entérinement d'une transaction et quittance avec l'employé cadre n° 171798 (SD-2025-1160)
- CO-250708-12.8 Approbation d'un addenda modifiant l'entente de collaboration avec la Commission scolaire Riverside concernant la stratégie gouvernementale de mobilisation contre l'intimidation et la violence à l'école (SD-2025-0290)
- CO-250708-12.9 Approbation d'une entente pour la gestion de travaux dans la branche des Vingt du cours d'eau Bernard (SD-2025-1148)
- CO-250708-12.10 Approbation d'une entente pour la gestion de travaux dans la branche 1 du cours d'eau Deslauriers (SD-2025-1172)
- CO-250708-12.11 Approbation d'une entente pour la gestion de travaux dans la branche 1A du cours d'eau Deslauriers (SD-2025-1174)
- CO-250708-12.12 Approbation d'une entente concernant le déversement d'eaux usées industrielles de l'établissement situé au 3715, boulevard Losch (SD-2025-1086)
- CO-250708-12.13 Approbation d'une entente de financement dans le cadre du Programme d'hébergement temporaire et d'aide à la recherche de logement (volet 2) (SD-2025-1242)
- CO-250708-12.14 Autorisation du projet d'aménagement de la branche 1 du cours d'eau Deslauriers et de sa source en amont (SD-2025-1132)
- CO-250708-12.15 Autorisation d'emprunts aux fonds de roulement pour l'acquisition d'équipements de mobilité cellulaire (SD-2025-1065)
- CO-250708-12.16 Report de l'échéance de la réponse de l'évaluateur aux demandes de révision d'inscriptions au rôle d'évaluation (SD-2025-1196)

- CO-250708-12.17 Octroi d'une aide financière pour la mise en œuvre d'une programmation interculturelle inclusive et diversifiée (SD-2025-1199)
- CO-250708-12.18 Adjudication du contrat LONG-24-0182 pour la fourniture et la livraison d'outils de désincarcération à batterie (SD-2025-1027)
- CO-250708-12.19 Adjudication du contrat LONG-25-0095 pour l'exécution de travaux d'inspection des systèmes de prévention et de protection incendie des bâtiments municipaux (SD-2025-0753)
- CO-250708-12.20 Adjudication du contrat LONG-25-0125 pour la fourniture d'un service d'inspection et d'entretien d'appareils de lavage et d'accessoires aux installations de production d'eau potable et d'assainissement des eaux usées (SD-2025-1060)
- CO-250708-12.21 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0077 pour la fourniture et la livraison de pièces pour les décanteurs de marque Vaughan pour le Centre d'épuration Rive-Sud (CERS) (SD-2025-0998)
- CO-250708-12.22 Attribution de gré à gré du contrat LONG-25-0243 pour le support, l'entretien et l'évolution des systèmes de gestion des bases de données Oracle (SD-2025-1062)
- CO-250708-12.23 Approbation d'un rapport sur l'état des créances irrécouvrables (SD-2025-1251)
- CO-250708-12.24 Engagement à verser une compensation financière à la Ville de Longueuil (SD-2025-1177)
- CO-250708-12.25 Autorisation des virements budgétaires mentionnés sur la liste du 16 juin 2025 préparée par la Direction des finances (SD-2025-1252)
- CO-250708-12.26 Fin du lien d'emploi avec l'employé cadre no 170395 (SD-2025-1274)
- CO-250708-12.27 Adoption du texte du régime de retraite des employés cadres de la Ville de Longueuil (SD-2025-1088)
- CO-250708-12.28 Approbation de la convention collective avec l'association des pompiers et pompières de l'agglomération de Longueuil (SD-2025-1238)
- CO-250708-12.29 Adjudication du contrat LONG-25-0195 pour la fourniture de services de sécurité pour le service de la cour municipale (contrat 1) (SD-2025-1244)
- CO-250708-12.30 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-23-030 pour des services professionnels en ingénierie et en architecture pour des travaux d'infrastructures d'eau potable et d'eaux usées (contrat 2) (SD-2025-1130)
- CO-250708-12.31 Approbation d'un addenda modifiant l'entente de collaboration pour la stratégie gouvernementale de mobilisation contre l'intimidation et la violence à l'école (SD-2025-0293)

- CO-250708-12.32 Approbation de l'entente de développement territorial du Fonds régions et ruralité ainsi que des priorités d'interventions 2025 (SD-2025-1344)
- CO-250708-12.33 Affectation d'un montant supplémentaire à l'entente de partenariat territorial en lien avec la collectivité de la Montérégie 2023-2026 (SD-2025-1345)
- CO-250708-12.34 Avis d'une décision rendue par la Ville de Saint-Lambert concernant une dérogation mineure pour le 125, rue Riverside (SD-2025-1151)
- CO-250708-12.35 Avis d'une décision rendue par la Ville de Saint-Lambert concernant une dérogation mineure pour le 17-35, avenue Fort (SD-2025-1175)
- CO-250708-12.36 Avis d'une décision rendue par la Ville de Saint-Lambert concernant une dérogation mineure pour le 78-82, avenue Bétournay (SD-2025-1222)
- CO-250708-12.37 Avis d'une décision rendue par la Ville de Saint-Lambert concernant une dérogation mineure pour les 115-121-127, avenue Saint-Denis et 1-3, rue Waterman - rampes de stationnement (SD-2025-1249)
- CO-250708-12.38 Avis d'une décision rendue par la Ville de Saint-Lambert concernant une dérogation mineure pour les 115-121-127, avenue Saint-Denis et 1-3, rue Waterman- entrées charretières (SD-2025-1247)
- CO-250708-12.39 Adoption de la partie du programme d'immobilisations de la Ville visant ses compétences d'agglomération pour les exercices financiers 2026, 2027 et 2028 (SD-2025-1237)
- CO-250708-12.40 Adoption de la partie du plan décennal d'immobilisations de la Ville visant ses compétences d'agglomération pour les exercices financiers 2026 à 2035 (SD-2025-1340)
- CO-250708-12.41 Approbation d'une entente d'aide financière pour la réalisation du projet Voyage d'exploration des services essentiels (SD-2025-1182)

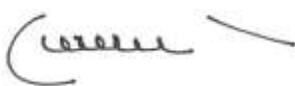
## DEUXIÈME PARTIE

### 13. CLÔTURE

- CO-250708-13.1 Période d'interventions des membres du conseil
- CO-250708-13.2 Deuxième période de questions du public
- CO-250708-13.3 Levée de la séance

Longueuil, le 7 juillet 2025.

L'assistante-greffière,



Carole Leroux