



**Conseil de la Ville de Longueuil
Séance ordinaire du 3 décembre 2024**

Projet d'ordre du jour

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Longueuil devant avoir lieu le 3 décembre 2024, à 16 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Longueuil, 4250, chemin de la Savane, Longueuil.

PREMIÈRE PARTIE

1. OUVERTURE

- CO-241203-1.1 Ouverture de la séance
- CO-241203-1.2 Adoption de l'ordre du jour
- CO-241203-1.3 Période de questions du public
- CO-241203-1.4 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 12 novembre 2024 à 16 h 02
- CO-241203-1.5 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'agglomération tenue le 14 novembre 2024 à 16 h 04 tenant lieu du rapport de la mairesse sur les décisions prises par le conseil d'agglomération lors de cette séance

2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION

- CO-241203-2.1 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires de membres du conseil
- CO-241203-2.2 Désignation des membres du comité d'étude des demandes de démolition d'immeubles (SD-2024-2817)
- CO-241203-2.3 Dépôt de l'extrait du registre des déclarations de réception d'un don, d'une marque d'hospitalité ou d'un autre avantage dont la valeur excède 75 \$ faites par des élus (SD-2024-2939)
- CO-241203-2.4 Dépôt de correspondances reçues de la Communauté métropolitaine de Montréal (SD-2024-2917)
- CO-241203-2.5 Dépôt de procès-verbaux de réunions de comités consultatifs (SD-2024-2967)
- CO-241203-2.6 Dépôt de procès-verbaux de réunions des commissions locales (SD-2024-2963)

- CO-241203-2.7 Dépôt du procès-verbal de la réunion du Conseil local du patrimoine tenue le 23 octobre 2024 (SD-2024-2849)
- CO-241203-2.8 Dépôt du rapport annuel 2023 de la gestion de l'eau potable (SD-2024-2693)
- CO-241203-2.9 Entérinement d'une demande d'aide financière au Secrétariat à la jeunesse dans le cadre du Programme des stratégies jeunesse en milieu municipal volet 2 (SD-2024-2755)
- CO-241203-2.10 Dépôt du rapport de l'Office de participation publique de Longueuil sur l'identité et le devenir souhaitable du secteur Le Moyne (SD-2024-2885)
- CO-241203-2.11 Adopter le plan d'action jeunesse 2025-2027 (SD-2024-2932)

3. COMMUNICATIONS

4. FINANCES

- CO-241203-4.1 Affectation du surplus non affecté au 31 décembre 2023 (SD-2024-2255)
- CO-241203-4.2 Affectation d'une somme en provenance des revenus de l'année 2024, perçus en taxe dédiée (SD-2024-2826)
- CO-241203-4.3 Approbation de l'état des résultats au 30 avril 2024 concernant la gestion et l'opération par la Ville du stationnement incitatif aménagé sur la propriété du Collège Régional Champlain (SD-2024-2895)
- CO-241203-4.4 Participation au Programme Rénovation Québec 2025-2026 de la Société d'habitation du Québec (SD-2024-2915)
- CO-241203-4.5 Octroi d'une subvention à La grande guignolée des médias de la Rive-Sud (Montréal) pour offrir un soutien en aide alimentaire aux personnes défavorisées pour l'année 2024 (SD-2024-3116)
- CO-241203-4.6 Autorisation de verser une aide financière complémentaire au projet Coopérative de solidarité en habitation Laure-Gaudreault (SD-2024-2844)
- CO-241203-4.7 Autorisation de verser une aide financière complémentaire au projet AccèsLogis ACL-837 Saint-Roch- phase 2 (SD-2024-2778)

5. RESSOURCES HUMAINES

- CO-241203-5.1 Nomination de la directrice du Bureau du protecteur du citoyen (SD-2024-3137)

6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES

- CO-241203-6.1 Dépôt des listes des contrats en conformité avec l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour le mois d'octobre 2024 (SD-2024-3000)

- CO-241203-6.2 Consentement à la cession du contrat APP-22-110 pour la fourniture et la livraison de pierre concassée (option 2) et approbation d'une entente à cet effet (SD-2024-1251)
- CO-241203-6.3 Consentement à la cession du contrat APP-21-076 pour la fourniture et la livraison d'abrasifs et approbation d'une entente à cet effet (SD-2024-3054)
- CO-241203-6.4 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-23-030 pour des services professionnels en ingénierie et en architecture pour des travaux d'infrastructures d'eau potable et d'eaux usées (contrat 3) (SD-2024-2651)
- CO-241203-6.5 Adjudication du contrat APP-24-069 pour la production, la fourniture et la livraison d'arbres pour les années 2027 à 2031 (SD-2024-2719)
- CO-241203-6.6 Adjudication du contrat LONG-24-0028 pour l'achat d'une pelle hydraulique sur chenilles comprenant l'entretien et les équipements (contrat 2) (SD-2024-2843)
- CO-241203-6.7 Adjudication du contrat LONG-24-0038 pour la fourniture et la livraison des produits chimiques pour les piscines (contrat 1) (SD-2024-2918)
- CO-241203-6.8 Adjudication du contrat LONG-24-0038 pour la fourniture et la livraison des produits chimiques pour les piscines (contrat 2) (SD-2024-2902)
- CO-241203-6.9 Adjudication du contrat LONG-24-0108 pour des travaux électriques et équipements en cas de panne de courant à la station de pompage du parc industriel (SD-2024-2846)
- CO-241203-6.10 Adjudication du contrat LONG-24-0153 pour des travaux d'assèchement du ponceau Julien - Bouthillier pour inspection et relevé de dommages (SD-2024-3085)
- CO-241203-6.11 Adjudication du contrat LONG-24-0003 pour la fourniture et la livraison de pierre concassée (SD-2024-2750)

7. BIENS IMMOBILIERS

- CO-241203-7.1 Approbation d'un bail portant sur des locaux à la Maison de quartier Saint-Jean-Vianney (SD-2024-2689)
- CO-241203-7.2 Approbation d'un bail avec Mako Foods Exotik inc. portant sur la location du kiosque K1 du Marché public de Longueuil (SD-2024-2764)
- CO-241203-7.3 Approbation d'un bail avec Terre fruitière S.E.N.C. portant sur la location d'un espace dans le local P5-P6 du Marché public de Longueuil (SD-2024-2762)
- CO-241203-7.4 Modification de la résolution CO-240611-7.9 intitulée Acceptation d'une offre de donation à intervenir avec Gestion Henri Nègre inc. portant sur le lot 2 878 119 du cadastre du Québec (SD-2024-3109)

- CO-241203-7.5 Acceptation d'une offre d'achat portant sur les parcelles 1 et 2 du lot 5 782 888 du cadastre du Québec (SD-2024-2907)
- CO-241203-7.6 Rétrocession du lot 4 642 485 du cadastre du Québec (SD-2024-2824)
- CO-241203-7.7 Cession des lots 5 686 593, 5 686 611 et 5 686 612 du cadastre du Québec (SD-2024-2565)

8. RÈGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES

- CO-241203-8.1 Adoption du Règlement CO-2024-1295 modifiant le Règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville (SD-2024-2717)
- CO-241203-8.2 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2012-728 constituant le code d'éthique et de déontologie des employés et des membres de comités et commissions de la Ville de Longueuil (SD-2024-2961)
- CO-241203-8.3 Présentation du projet de Règlement CO-2024-1266 modifiant le Règlement CO-2012-728 constituant le code d'éthique et de déontologie des employés et des membres des comités et commissions de la Ville de Longueuil (SD-2024-2961)
- CO-241203-8.4 Avis de motion d'un règlement décrétant une cotisation à l'endroit des membres de la Société de développement commercial Espace Saint-Charles pour l'exercice financier 2025 (SD-2024-2621)
- CO-241203-8.5 Dépôt du projet de Règlement CO-2024-1297 décrétant une cotisation à l'endroit des membres de la Société de développement commercial Espace Saint-Charles pour l'exercice financier 2025 (SD-2024-2621)
- CO-241203-8.6 Dépôt du certificat de l'assistante-greffière concernant la procédure d'enregistrement tenue sur le Règlement CO-2024-1283 (SD-2024-2965)
- CO-241203-8.7 Approbation d'un addenda modifiant la convention concernant l'exploitation du terrain du golf municipal Le Parcours du Cerf et du port de plaisance Réal-Bouvier (SD-2024-2943)
- CO-241203-8.8 Approbation d'une entente pour la réalisation du projet Le Frigo du coin : consolidation et maintien de l'offre de service en sécurité alimentaire (SD-2024-2905)
- CO-241203-8.9 Approbation d'une entente pour la réalisation du projet Les Jardins à partager Saint-Hubert : consolidation et maintien de l'offre de service en sécurité alimentaire (SD-2024-2906)
- CO-241203-8.10 Approbation d'une entente pour la réalisation du projet Épicerie solidaire Le P'tit Marché : consolidation et maintien de l'offre de service en sécurité alimentaire (SD-2024-2874)

- CO-241203-8.11 Approbation d'une entente concernant l'évacuation en cas d'urgence de l'école Heritage Regional High School (SD-2024-2920)
- CO-241203-8.12 Approbation d'une entente concernant un droit d'usage du chalet Catherine-Primot ainsi que l'organisation et la gestion des activités de baseball (SD-2024-2941)
- CO-241203-8.13 Approbation d'une entente de gestion dans le cadre du projet Les Jardins de la Croisée pour les années 2025, 2026 et 2027 (SD-2024-2722)
- CO-241203-8.14 Approbation d'une entente de soutien et de prêt de locaux au centre sportif et récréatif situé au 1175, chemin du Coteau-Rouge (SD-2024-2972)
- CO-241203-8.15 Étalement de la variation des valeurs imposables découlant de l'entrée en vigueur du rôle d'évaluation foncière 2025-2026-2027 (SD-2024-2109)
- CO-241203-8.16 Autorisation de déposer une demande d'aide financière auprès du ministère de la Culture et des Communications dans le cadre du Programme d'aide aux initiatives de partenariat 2025-2026-2027 (SD-2024-2875)
- CO-241203-8.17 Approbation d'une entente concernant l'utilisation de locaux et l'occupation du domaine public dans le cadre de l'exploitation du Terminus Longueuil (SD-2024-2908)
- CO-241203-8.18 Consentement à l'établissement d'une servitude de passage en faveur de lots enclavés, propriété de Nature-Action Québec inc. (SD-2024-2756)
- CO-241203-8.19 Avis de motion d'un règlement ordonnant l'exécution de travaux d'architecture de paysage à la Place Charles-Le Moyne et décrétant, à ces fins et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2024-2670)
- CO-241203-8.20 Dépôt du projet de Règlement CO-2024-1296 ordonnant l'exécution de travaux d'architecture de paysage à la Place Charles-Le Moyne et décrétant, à ces fins et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2024-2670)
- CO-241203-8.21 Avis de motion d'un règlement imposant des taxes, une surtaxe relative au remembrement agricole et des tarifs pour l'exercice financier 2025 (SD-2024-2107)
- CO-241203-8.22 Dépôt du projet de Règlement CO-2024-1298 imposant des taxes, une surtaxe relative au remembrement agricole et des tarifs pour l'exercice financier 2025 (SD-2024-2107)

9. CIRCULATION ET TRANSPORT

10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME

CO-241203-10.1 Demande au conseil d'agglomération de procéder à la modification au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Longueuil (SD-2024-2828)

CO-241203-10.2 Imposition de conditions relatives à la conservation des valeurs patrimoniales du site patrimonial concernant les immeubles situés aux 80 et 82, 90, 100, rue Saint-Charles Est et au 86 rue Saint-Charles Est et 175, rue Saint-André (SD-2024-2888)

11. AFFAIRES DIVERSES

12. ORIENTATIONS POUR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

CO-241203-12.1 Recommandation CBF-2024-005 de la Commission du budget, des finances et de l'administration (SD-2024-2986)

CO-241203-12.2 Autorisation des virements budgétaires apparaissant sur la liste du 4 novembre 2024 préparée par la Direction des finances (SD-2024-2993)

CO-241203-12.3 Entérinement d'une lettre d'entente avec le Syndicat canadien de la fonction publique (SCFP) section locale 307, concernant le plancher d'emploi et l'horaire particulier des personnes salariées du Service des eaux usées à la Direction de la gestion des eaux (SD-2024-2958)

CO-241203-12.4 Assignation temporaire du chef de service - Sports, installations et soutien technique à la Direction de la culture, du sport et du développement des communautés (SD-2024-2998)

CO-241203-12.5 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-23-030 pour des services professionnels en ingénierie et en architecture pour des travaux d'infrastructures d'eau potable et d'eaux usées (contrat 1) (SD-2024-2886)

CO-241203-12.6 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-23-030 pour des services professionnels en ingénierie et en architecture pour des travaux d'infrastructures d'eau potable et d'eaux usées (contrat 3) (SD-2024-2664)

CO-241203-12.7 Attribution de gré à gré du contrat LONG-24-0144 pour l'acquisition d'ordinateurs et d'ordinateurs portables dans le cadre du projet de rehaussement des outils personnels (SD-2024-2770)

CO-241203-12.8 Attribution de gré à gré du contrat LONG-24-0168 pour le support et l'entretien des licences logicielles et des équipements reliés au système de billetterie électronique et des modules reliés (SD-2024-2821)

CO-241203-12.9 Attribution de gré à gré du contrat LONG-24-0170 pour le support, l'évolution et les droits d'utilisation des progiciels de géomatique (SD-2024-2980)

CO-241203-12.10 Attribution de gré à gré du contrat LONG-24-0188 pour l'acquisition d'unités de stockage centralisé (SD-2024-3053)

- CO-241203-12.11 Modification au contrat APP-23-111 pour la fourniture et la livraison de coagulants (SD-2024-2983)
- CO-241203-12.12 Adjudication des contrats APP-24-060 pour le service d'un acquéreur, services marchands pour le traitement des transactions par cartes bancaires (contrats 1, 2 et 3) (SD-2024-2804)
- CO-241203-12.13 Adjudication du contrat LONG-24-0026 pour la rénovation et la conception d'un vestiaire et de salles de réunions, au niveau 100 de l'hôtel de ville (SD-2024-2969)
- CO-241203-12.14 Adjudication du contrat LONG-24-0075 pour l'entretien ménager de la partie administrative du Centre d'épuration Rive-Sud (contrat 1) (SD-2024-3007)
- CO-241203-12.15 Adjudication du contrat LONG-24-0075 pour l'entretien ménager des espaces administratifs des usines de production d'eau potable Louise-Gravel et Le Royer (contrat 2) (SD-2024-3003)
- CO-241203-12.16 Adjudication du contrat LONG-24-0097 pour le remplacement des contrôleurs des groupes électrogènes de l'usine Le Royer (SD-2024-3015)
- CO-241203-12.17 Adjudication du contrat LONG-24-0103 pour les services professionnels de conception et de réalisation du parcours éducatif de l'eau pour le projet de reconstruction de l'usine d'eau potable Mario-Petrone (SD-2024-2973)
- CO-241203-12.18 Adjudication du contrat LONG-24-0109 pour le renouvellement de l'abonnement aux logiciels d'édition graphique du manufacturier Adobe (SD-2024-2947)
- CO-241203-12.19 Avis d'intervention du ministre de l'Environnement, de la lutte aux changements climatiques, de la Faune et des Parcs concernant la création d'un refuge faunique dans le Boisé-du Tremblay (SD-2024-2761)
- CO-241203-12.20 Approbation du contrat concernant la réalisation du Projet de recherche et évaluation de l'équipe Mobilis (SD-2024-2933)
- CO-241203-12.21 Approbation d'une entente de partenariat concernant le déploiement d'une stratégie concertée en matière de fracture numérique sur le territoire de l'agglomération de Longueuil (SD-2024-2922)
- CO-241203-12.22 Approbation d'une entente de délégation concernant la gestion du Programme d'aménagement durable des forêts 2024-2027 (SD-2024-3002)
- CO-241203-12.23 Adoption du Règlement CA-2024-418 ordonnant des travaux de mise à niveau des ouvrages d'assainissement des eaux usées et infrastructures connexes, phase 5, et décrétant, à cette fin et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2024-2923)

- CO-241203-12.24 Adoption du Règlement CA-2024-427 modifiant le Règlement CA-2016-259 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville dans ses compétences d'agglomération (SD-2024-2716)
- CO-241203-12.25 Adoption de la partie du budget de la Ville visant ses compétences d'agglomération pour l'exercice financier 2025 (SD-2024-3090)
- CO-241203-12.26 Adjudication du contrat LONG-24-0031 pour des services professionnels en matière d'enquête en harcèlement au travail, médiation et analyse de climat (SD-2024-2931)
- CO-241203-12.27 Adjudication du contrat LONG-24-0056 pour l'entretien des appareils d'alimentation sans coupures de divers bâtiments municipaux (SD-2024-3065)
- CO-241203-12.28 Autorisation de déposer une demande d'aide financière dans le cadre du Programme Accélérer la transition climatique locale – Planification et mise en œuvre de projets issus des plans climat (SD-2024-3134)
- CO-241203-12.29 Prolongation de la nomination temporaire au poste de directeur du génie (SD-2024-3119)
- CO-241203-12.30 Nomination au poste de directeur du génie (SD-2024-3138)

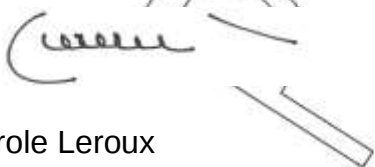
DEUXIÈME PARTIE

13. CLÔTURE

- CO-241203-13.1 Période d'interventions des membres du conseil
- CO-241203-13.2 Deuxième période de questions du public
- CO-241203-13.3 Levée de la séance

Longueuil, le 28 novembre 2024.

L'assistante-greffière,



Carole Leroux