



**Conseil de la Ville de Longueuil
Séance ordinaire du 22 août 2023**

Projet d'ordre du jour

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Longueuil devant avoir lieu le 22 août 2023, à 19 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Longueuil, 4250, chemin de la Savane, Longueuil.

1. OUVERTURE

- CO-230822-1.1 Ouverture de la séance
- CO-230822-1.2 Adoption de l'ordre du jour
- CO-230822-1.3 Période de questions du public
- CO-230822-1.4 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 4 juillet 2023 à 19 h 01
- CO-230822-1.5 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'agglomération tenue le 6 juillet 2023 à 16 h 06 tenant lieu du rapport de la mairesse sur les décisions prises par le conseil d'agglomération lors de cette séance

2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION

- CO-230822-2.1 Nomination de la présidente du Conseil jeunesse (SD-2023-2187)
- CO-230822-2.2 Mandat à l'Office de participation publique de Longueuil quant à la réalisation d'une démarche participative portant sur l'identité et le devenir souhaitable du secteur LeMoyne (SD-2023-2229)
- CO-230822-2.3 Désignation d'un membre du conseil d'administration de La fête du livre et de la lecture de Longueuil (SD-2023-2188)
- CO-230822-2.4 Désignation d'un membre observateur du Comité consultatif sur le développement économique (SD-2023-1958)
- CO-230822-2.5 Dépôt par la mairesse du rapport 2022-2023 de la vérificatrice générale de la Ville de Longueuil
- CO-230822-2.6 Dépôt du procès-verbal de la réunion du Conseil local du patrimoine tenue le 3 mai 2023 (SD-2023-1860)
- CO-230822-2.7 Dépôt du procès-verbal de la réunion du Conseil local du patrimoine tenue le 1^{er} juin 2023 (SD-2023-2271)

- CO-230822-2.8 Dépôt d'une requête demandant la formation de la Société de développement commercial Espace Saint-Charles (SD-2023-2344)
- CO-230822-2.9 Dépôt de procès-verbaux de réunions de commissions locales (SD-2023-2346)
- CO-230822-2.10 Recommandation des membres de la Commission de la mobilité durable quant au port du casque dans les pistes cyclables hors-rue (SD-2023-2346)
- CO-230822-2.11 Autorisation de l'installation et de l'utilisation temporaire de braseros lors de l'édition 2023 du Marché de Noël (SD-2023-1983)
- CO-230822-2.12 Adoption du Plan de développement en matière de loisir, de culture et de développement social et communautaire (SD-2023-1611)

3. COMMUNICATIONS

4. FINANCES

- CO-230822-4.1 Dépôt du rapport de la trésorière concernant l'adjudication du contrat pour une émission d'obligations relevant d'une compétence locale (SD-2023-2302)
- CO-230822-4.2 Affectation d'une somme en provenance du poste budgétaire Immobilisations payées comptant au paiement de la réparation des maisonnettes de Noël et pour l'acquisition de nouvelles maisonnettes pour le Marché de Noël et des traditions (SD-2023-1971)
- CO-230822-4.3 Autorisation des virements budgétaires mentionnés sur la liste du 24 juillet 2023, préparée par la Direction des finances (SD-2023-2421)
- CO-230822-4.4 Dépôt de demandes de remboursement de dépenses de recherche et de soutien des conseillers
- CO-230822-4.5 Autorisation d'un emprunt au fonds de roulement afin de prévoir les crédits requis pour l'installation de stations BIXI (SD-2023-2439)

5. RESSOURCES HUMAINES

6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES

- CO-230822-6.1 Adjudication du contrat APP-23-064 pour la fourniture de services professionnels en ingénierie dans le cadre du projet de rénovation majeure de La maison Le réveil, située au 930, rue Saint-Jacques (SD-2023-2354)
- CO-230822-6.2 Adjudication du contrat APP-23-071 pour la fourniture de services professionnels en architecture dans le cadre du projet de rénovation majeure de La maison Le réveil, située au 930, rue Saint-Jacques (SD-2023-2326)
- CO-230822-6.3 Adjudication du contrat APP-23-075 pour l'aménagement d'aires de jeu pour enfants aux parcs Gardenville, Fernand-Bouffard, Gray, Lionel-Groulx et Des Ormeaux (SD-2023-2357)

- CO-230822-6.4 Adjudication du contrat APP-23- 078 pour des travaux dans le cadre du programme de mise à niveau des terrains de soccer naturels 2023 (SD-2023-2291)
- CO-230822-6.5 Adjudication du contrat APP-23-079 pour la réfection du terrain de pétanque au parc des Vétérans (SD-2023-2234)
- CO-230822-6.6 Adjudication du contrat APP-23-080 pour le programme de mise aux normes des terrains de baseball 2023 (SD-2023-2282)
- CO-230822-6.7 Adjudication du contrat APP-23-086 pour les travaux de développement de voies cyclables sur la rue Adoncour (SD-2023-2310)
- CO-230822-6.8 Adjudication du contrat APP-23-087 pour des travaux de reconstruction de la patinoire permanente au parc Pierre-Laporte (SD-2023-2414)
- CO-230822-6.9 Adjudication du contrat APP-23-088 pour le réaménagement de la promenade René-Lévesque et de la Pointe-du-Marigot (SD-2023-2413)
- CO-230822-6.10 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-22-155 pour la fourniture de services professionnels en ingénierie dans le cadre des programmes triennaux d'immobilisations local et d'agglomération et les mises à jour annuelles (SD-2023-2367)
- CO-230822-6.11 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-22-155 pour des services professionnels en ingénierie (SD-2023-2160)

7. BIENS IMMOBILIERS

- CO-230822-7.1 Approbation de l'addenda n° 1 modifiant la promesse de vente intervenue avec Investissements Innoval inc. et FIII-2 portant sur les lots 5 853 955, 6 092 788 et 5 853 956 du cadastre du Québec (SD-2023-2347)
- CO-230822-7.2 Approbation de l'addenda n° 1 modifiant le bail intervenu avec Sushi Sito Express inc., portant sur le local P34 du Marché public de Longueuil et sur le local arrière adjacent (SD-2023-1891)
- CO-230822-7.3 Approbation de l'addenda n°2 modifiant le bail intervenu avec Viandes Ti-Claude inc., portant sur le local P9-P10 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1768)
- CO-230822-7.4 Approbation de l'addenda n°2 modifiant le bail intervenu avec M. Arash Massoudi, faisant affaires sous le nom Fruits à gogo, portant sur le local P3-P4 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1770)
- CO-230822-7.5 Approbation de l'addenda n°2 modifiant le bail intervenu avec Les cuisiniers différents, portant sur le local P26-P27 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1775)
- CO-230822-7.6 Approbation de l'addenda n° 3 modifiant le bail intervenu avec Les cuisiniers différents, portant sur le local P11-P12 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1766)

- CO-230822-7.7 Approbation de l'addenda n° 3 modifiant le bail intervenu avec 9413-2404 Québec inc., faisant affaires sous le nom Los Tnt Tacos, portant sur le local P57 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1771)
- CO-230822-7.8 Approbation de l'addenda n° 3 modifiant le bail intervenu avec 9201-8183 Québec inc., faisant affaires sous les noms La boîte à café, La boîte à thé et Joe Bar laitier, portant sur le local P38-P39 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1772)
- CO-230822-7.9 Approbation de l'addenda n° 3 modifiant le bail intervenu avec 9365-6627 Québec inc., faisant affaires sous le nom Simone Luncheonette, portant sur le local P37 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1773)
- CO-230822-7.10 Approbation de l'addenda n° 3 modifiant le bail intervenu avec 9394-0682 Québec inc., portant sur le local P35-P36 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1774)
- CO-230822-7.11 Approbation de l'addenda n° 3 modifiant le bail intervenu avec Siegfried Martin Theodor Bachtold Meyer, faisant affaires sous le nom Meyer's Saucisses Allemande, portant sur le local P1-P2 du Marché public de Longueuil (SD-2023-1776)
- CO-230822-7.12 Acceptation d'un amendement à une offre d'achat portant sur une partie des lots 2 208 951 et 3 693 655 du cadastre du Québec (SD-2023-2110)
- CO-230822-7.13 Acceptation d'une promesse d'achat portant sur une partie du lot 1 926 084 du cadastre du Québec (SD-2023-2287)
- CO-230822-7.14 Acceptation d'une offre d'achat portant sur le lot 5 495 052 du cadastre du Québec (SD-2023-2054)
- CO-230822-7.15 Vente d'une partie du lot 6 510 683 du cadastre du Québec, adjacent au 1644-1652, rue Saint-Gérald à Longueuil (SD-2023-2238)

8. RÈGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES

- CO-230822-8.1 Approbation d'une entente avec l'Association des auteurs de la Montérégie concernant la réalisation du projet Histoires, pique-nique et autres histoires qui rôdent (SD-2023-1950)
- CO-230822-8.2 Approbation de la convention d'aide financière avec Zone Loisir Montérégie inc. dans le cadre du Programme d'assistance financière au loisir des personnes handicapées 2023-2024 (SD-2023-2279)
- CO-230822-8.3 Adoption du Règlement CO-2023-1228 modifiant le Règlement CO-2009-577 établissant un Code du logement pour la Ville de Longueuil (SD-2023-2185)
- CO-230822-8.4 Adoption du Règlement CO-2023-1232 modifiant divers règlements en matière de vente itinérante (SD-2023-2091)

- CO-230822-8.5 Adoption du Règlement CO-2023-1237 modifiant le Règlement CO-2020-1093 ordonnant des travaux de construction et de réfection de chambres de vanne et de chambres de vidange et décrétant, à ces fins et pour le paiement des honoraires professionnels, un emprunt (SD-2023-2009)
- CO-230822-8.6 Adoption du Règlement CO-2023-1241 modifiant le règlement CO-2016-946 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la ville (SD-2023-2228)
- CO-230822-8.7 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2021-1155 sur le plan d'urbanisme de la Ville de Longueuil (SD-2023-0823)
- CO-230822-8.8 Adoption du projet de Règlement CO-2023-1234 modifiant le Règlement CO-2021-1155 sur le Plan d'urbanisme de la Ville de Longueuil (SD-2023-0823)
- CO-230822-8.9 Avis de motion d'un règlement ordonnant l'acquisition d'équipements motorisés ou roulants et décrétant, à cette fin, un emprunt (SD-2023-2137)
- CO-230822-8.10 Dépôt du projet de Règlement CO-2023-1222 ordonnant l'acquisition d'équipements motorisés ou roulants et décrétant, à cette fin, un emprunt (SD-2023-2137)
- CO-230822-8.11 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement CO-2011-700 sur les nuisances, la paix et le bon ordre (SD-2023-1531)
- CO-230822-8.12 Dépôt du projet de Règlement CO-2023-1239 modifiant le Règlement CO-2011-700 sur les nuisances, la paix et le bon ordre (SD-2023-1531)
- CO-230822-8.13 Avis de motion d'un règlement établissant un programme d'aide financière pour l'achat de produits menstruels durables (SD-2023-2369)
- CO-230822-8.14 Dépôt du projet de Règlement CO-2023-1243 établissant un programme d'aide financière pour l'achat de produits menstruels durables (SD-2023-2369)
- CO-230822-8.15 Avis de motion d'un règlement modifiant le règlement CM-2002-37 règlement intérieur du conseil (SD-2023-2392)
- CO-230822-8.16 Dépôt du projet de Règlement CO-2023-1245 modifiant le règlement CM-2002-37 règlement intérieur du conseil (SD-2023-2392)
- CO-230822-8.17 Approbation de l'accord de subvention à intervenir entre la Ville et Sa Majesté Le Roi du Chef du Canada, représenté par le ministre du Patrimoine canadien, pour l'organisation des festivités de la Fête du Canada (SD-2023-1972)
- CO-230822-8.18 Demande de modifications législatives par la présentation d'un projet de loi d'intérêt privé concernant la Ville de Longueuil (SD-2023-2335)

9. CIRCULATION ET TRANSPORT

10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME

- CO-230822-10.1 Révision d'une décision rendue par le comité d'étude des demandes de démolition d'immeubles concernant la demande de démolition complète du bâtiment principal situé aux 1597, 1599 et 1601, boulevard Quinn, dans l'arrondissement du Vieux-Longueuil (SD-2023-2336)
- CO-230822-10.2 Révision d'une décision rendue par le comité d'étude des demandes de démolition d'immeubles concernant la demande de démolition complète du bâtiment principal situé aux 3017 et 3019, rue Mackay, dans l'arrondissement de Saint-Hubert (SD-2023-1872)

11. AFFAIRES DIVERSES

12. ORIENTATIONS POUR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

- CO-230822-12.1 Adoption de la partie du programme d'immobilisations de la Ville visant ses compétences d'agglomération pour les exercices financiers 2024, 2025 et 2026 (SD-2023-2156)
- CO-230822-12.2 Désignation de membres des commissions du conseil d'agglomération (SD-2023-2313)
- CO-230822-12.3 Désignation de la présidente de la Commission de l'habitation et du logement social (SD-2023-2321)
- CO-230822-12.4 Adhésion à la phase 2 du projet cohabitation harmonieuse en zone agricole (SD-2023-1666)
- CO-230822-12.5 Appui à la Semaine de la sécurité publique ferroviaire 2023 (SD-2023-2176)
- CO-230822-12.6 Attribution de gré à gré du contrat GG-23-089 pour l'acquisition de commutateurs réseau pour le projet sans-fil (WIFI) (SD-2023-2125)
- CO-230822-12.7 Attribution de gré à gré du contrat GG-23-093 pour l'acquisition de licences Oracle Advanced Security et emprunt aux fonds de roulement local et de l'agglomération (SD-2023-2331)
- CO-230822-12.8 Adjudication du contrat APP-23-072 pour la fourniture et l'installation de compacteurs à carton avec conteneurs aux écocentres Marie-Victorin et Payer (SD-2023-2194)
- CO-230822-12.9 Adjudication du contrat APP-23-082 pour l'aménagement de véhicules pour le Service de sécurité incendie de l'agglomération de Longueuil (contrat 1) (SD-2023-2408)
- CO-230822-12.10 Adjudication du contrat APP-23-095 pour la fourniture et la livraison de silicate de sodium (SD-2023-2318)
- CO-230822-12.11 Autorisation de la reconduction du contrat APP-20-218 pour le traitement des ordures de la Ville de Longueuil (SD-2023-1896)
- CO-230822-12.12 Dépassement des coûts autorisés au contrat pour la fourniture de services de médecin-conseil (SD-2023-2330)

- CO-230822-12.13 Approbation d'une entente avec H2O Traitement Industriels inc. concernant le déversement d'eaux usées industrielles (SD-2023-2277)
- CO-230822-12.14 Approbation d'une entente avec SPB Solutions inc. concernant le déversement d'eaux usées industrielles (SD-2023-2430)
- CO-230822-12.15 Approbation d'une entente avec l'A.C.D.O. Association canadienne des dons d'organes concernant le transport d'organes humains, de typage, d'équipes médicales, d'équipements médicaux et de sensibilisation (SD-2023-2200)
- CO-230822-12.16 Approbation d'une entente avec le ministre de la Sécurité publique pour la participation du Service de police au Comité Accès Cannabis (SD-2023-1967)
- CO-230822-12.17 Approbation d'une entente avec le ministre de la Sécurité publique pour la participation du Service de police au Comité Accès Tabac (SD-2023-1968)
- CO-230822-12.18 Approbation d'une entente avec le ministre de la Sécurité publique, la Régie des alcools, des courses et des jeux, et de l'Association des directeurs de police du Québec pour la participation du Service de police au Comité Accès Alcool (SD-2023-2206)
- CO-230822-12.19 Approbation d'une entente de financement avec la Société d'habitation du Québec et l'Office d'habitation de Longueuil dans le cadre du Programme d'hébergement temporaire et d'aide à la recherche de logement (volet 2) (SD-2023-2034)
- CO-230822-12.20 Approbation d'une entente de collaboration avec le Centre d'aide aux victimes d'actes criminels de la Montérégie et le Directeur des poursuites criminelles et pénales concernant la révision des dossiers enquêtés par la Ville en matière d'agression sexuelle (SD-2023-1854)
- CO-230822-12.21 Approbation d'une entente de transition avec l'Autorité régionale du transport métropolitain concernant l'exploitation d'une partie du stationnement Chevrier pour les années 2023 et 2024 (SD-2023-2278)
- CO-230822-12.22 Approbation d'une entente de partenariat avec Info-Crime Québec, faisant affaires sous le nom Échec au Crime, concernant la mise en œuvre d'un programme visant la prévention et la lutte à la criminalité (SD-2023-2202)
- CO-230822-12.23 Approbation d'un protocole d'entente avec la Sûreté du Québec concernant le prêt d'un officier dans le cadre du Programme d'échange et de développement (SD-2023-2087)
- CO-230822-12.24 Approbation du Règlement L-133, adopté par le conseil d'administration du Réseau de transport de Longueuil (SD-2023-2265)
- CO-230822-12.25 Avis d'une décision rendue par le comité d'étude des demandes de démolition d'immeubles concernant un immeuble patrimonial (SD-2023-2366)

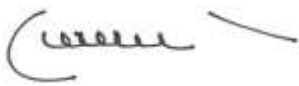
- CO-230822-12.26 Attribution de gré à gré du contrat GG-23-062 pour l'acquisition de commutateurs réseau (SD-2023-1084)
- CO-230822-12.27 Autorisation d'une dépense au contrat-cadre APP-19-025 pour la fourniture de services professionnels en technologies de l'information pour des chargés de projet et des analystes intégrateurs et fonctionnels (SD-2023-2047)
- CO-230822-12.28 Adjudication du contrat APP-23-116 pour le service de déshydratation, de chargement, de transport et de recyclage des boues au Centre d'épuration rive-sud (CERS) (SD-2023-2460)

13. CLÔTURE

- CO-230822-13.1 Période d'interventions des membres du conseil
- CO-230822-13.2 Levée de la séance

Longueuil, le 16 août 2023.

L'assistante-greffière,



Carole Leroux

PROJET