

Séance ordinaire du 7 septembre 2021

Ordre du jour

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement du Vieux-Longueuil devant avoir lieu le 7 septembre 2021, à 19 h 30, dans la salle Albert-Beaudry de l'édifice Marcel-Robidas, 300, rue Saint-Charles Ouest, Longueuil.

1. OUVERTURE

- VL-210907-1.1 Ouverture de la séance
- VL-210907-1.2 Adoption de l'ordre du jour
- VL-210907-1.3 Période de questions du public
- VL-210907-1.4 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement du Vieux-Longueuil tenue le 17 août 2021

2. ADMINISTRATION ET ORGANISATION

- VL-210907-2.1 Remplacement de la consultation des citoyens, séance tenante, par une consultation écrite de 15 jours précédant l'adoption de dérogations mineures annoncée au préalable par un avis public
- VL-210907-2.2 Dépôt des procès-verbaux des réunions du comité consultatif d'urbanisme tenues les 5 et 14 juillet 2021 (SD-2021-2608)

3. COMMUNICATIONS

4. FINANCES

- VL-210907-4.1 Dépôt du rapport sur l'exercice des pouvoirs de dépenser délégués à certains fonctionnaires (SD-2021-1985)
- VL-210907-4.2 Octroi d'une subvention à l'Association Québec-France Montérégie pour la réalisation de ses activités annuelles 2021 (SD-2021-2574)
- VL-210907-4.3 Octroi d'une subvention au Carrefour Mousseau pour l'organisation de leur 30e anniversaire (SD-2021-2576)
- VL-210907-4.4 Octroi d'une subvention à la Fondation Hôpital Charles-LeMoine pour leur Défi des générations 2021 (SD-2021-2586)
- VL-210907-4.5 Octroi d'une subvention à Club optimiste Longueuil inc. pour leur tournoi de golf 2021 (SD-2021-2591)

5. RESSOURCES HUMAINES

6. BIENS MATÉRIELS ET SERVICES

- VL-210907-6.1 Résiliation du contrat APP-19-028 pour la fourniture, la collecte et le transport d'un conteneur roll-off à ordures au métro Longueuil (SD-2021-2454)
- VL-210907-6.2 Attribution de la partie du contrat DP-21-093 pour la collecte et le transport des matières organiques aux sites d'apport volontaire (SD-2021-2559)

7. BIENS IMMOBILIERS

8. RÉGLEMENTATION ET AFFAIRES JURIDIQUES

- VL-210907-8.1 Adoption du Règlement VL-2021-787 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin d'autoriser l'usage habitation trifamiliale de structure isolée dans la zone C24-283 (district de LeMoyne-de Jacques-Cartier)
- VL-210907-8.2 Adoption du Règlement VL-2021-788 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin de créer la zone H22-420, à même une partie de la zone H22-320, et d'y autoriser des normes particulières applicables aux habitations multifamiliales (district de LeMoyne-de Jacques-Cartier)
- VL-210907-8.3 Adoption du Règlement VL-2021-789 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin d'autoriser la classe d'usage C122 – Services de soins ambulatoires dans la zone C22-085 (district de Saint-Charles)
- VL-210907-8.4 Adoption du Règlement VL-2021-790 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin de revoir certaines dispositions relatives aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE) et aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) en lien avec la protection du couvert arborescent (tous les districts)
- VL-210907-8.5 Adoption du Règlement VL-2021-791 modifiant le Règlement VL-2013-560 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) du secteur LeMoyne, afin de revoir certaines dispositions en lien avec la protection du couvert arborescent
- VL-210907-8.6 Adoption du second projet de Règlement VL-2021-792 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin d'agrandir la zone H24-179 à même une partie de la zone C24-243 (district de LeMoyne-de Jacques-Cartier)
- VL-210907-8.7 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement VL-2008-381 sur les dérogations mineures (SD-2021-2571)
- VL-210907-8.8 Adoption du projet de Règlement VL-2021-793 modifiant le Règlement VL-2008-381 sur les dérogations mineures (SD-2021-2571)
- VL-210907-8.9 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement VL-2008-356 établissant la tarification applicable en matière d'urbanisme (SD-2021-2583)

- VL-210907-8.10 Dépôt du projet de Règlement VL-2021-794 modifiant le Règlement VL-2008-356 établissant la tarification applicable en matière d'urbanisme (SD-2021-2583)
- VL-210907-8.11 Avis de motion d'un règlement modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin de créer la zone I21-156 à même une partie de la zone C21-115 et d'y permettre les catégories d'usages Bureau et industrie de haute performance ainsi que Industrie légère tout en précisant que l'entreposage extérieur est prohibé (district de Fatima-du Parcours-du-Cerf) (SD-2021-2544)
- VL-210907-8.12 Adoption du premier projet de Règlement VL-2021-795 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin de créer la zone I21-156 à même une partie de la zone C21-115 et d'y permettre les catégories d'usages Bureau et industrie de haute performance ainsi que Industrie légère tout en précisant que l'entreposage extérieur est prohibé (district de Fatima-du Parcours-du-Cerf) (SD-2021-2544)

9. CIRCULATION ET TRANSPORT

10. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME

- VL-210907-10.1 Octroi d'une dérogation mineure au Règlement 01-4501 sur le zonage pour le 1249, rue Berthier (district du Boisé-Du Tremblay) (SD-2021-2093)
- VL-210907-10.2 Octroi d'une dérogation mineure au Règlement 01-4501 sur le zonage pour les 105 et 107, rue Saint-Charles (district de Saint-Charles) (SD-2021-2095)
- VL-210907-10.3 Octroi de dérogations mineures au Règlement 01-4501 sur le zonage pour les 2093, 2095, et 2097, rue La Salle (district de LeMoyné-de Jacques-Cartier) (SD-2021-2096)
- VL-210907-10.4 Octroi d'une dérogation mineure au Règlement 01-4501 sur le zonage pour les 2099, 2101 et 2103, rue La Salle (district de LeMoyné-de Jacques-Cartier) (SD-2021-2097)
- VL-210907-10.5 Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à la modification du revêtement extérieur et au remplacement des fenêtres du bâtiment industriel situé au 725, rue Delage (district de Fatima-du Parcours-du-Cerf) (SD-2021-2601)
- VL-210907-10.6 Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à l'aménagement d'une terrasse et à la rénovation des façades du bâtiment industriel situé au 1901, boulevard Roland-Therrien (district du Parc-Michel-Chartrand) (SD-2021-2603)
- VL-210907-10.7 Numéro non utilisé
- VL-210907-10.8 Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à l'abattage et la plantation d'arbres, ainsi qu'à l'agrandissement du bâtiment commercial situé au 1742, boulevard Quinn (district du Coteau-Rouge) (SD-2021-2605)

- VL-210907-10.9 Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à l'abattage et la plantation d'arbres pour construire une piscine creusée en cour arrière au 315, rue de Châteauguay (district de Saint-Charles) (SD-2021-2606)
- VL-210907-10.10 Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à l'ajout d'un étage et à la modification de l'apparence extérieure du bâtiment commercial situé au 1203, boulevard Curé-Poirier Ouest (district de LeMoynes-de Jacques-Cartier) (SD-2021-2607)
- VL-210907-10.11 Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à la construction d'un bâtiment à usage mixte incluant un stationnement souterrain situé au 100, Place Charles-Le Moynes (lot projeté 6 454 043) (district de Saint-Charles) (SD-2021-2698)
- VL-210907-10.12 Refus du plan d'implantation et d'intégration architecturale relatif à la réfection du stationnement situé au 1591, boulevard Roland-Therrien (district du Parc-Michel-Chartrand) (SD-2021-2602)
- VL-210907-10.13 Autorisation d'installer un parc d'amusement mobile dans le stationnement du 825, rue Saint-Laurent Ouest (Place Longueuil) (district de Saint-Charles) (SD-2021-2646)

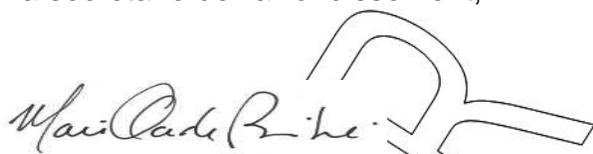
11. AFFAIRES DIVERSES

12. CLÔTURE

- VL-210907-12.1 Période d'interventions des membres du conseil
- VL-210907-12.2 Levée de la séance

Longueuil, le 3 septembre 2021.

La secrétaire de l'arrondissement,



Marie-Claude Bérubé