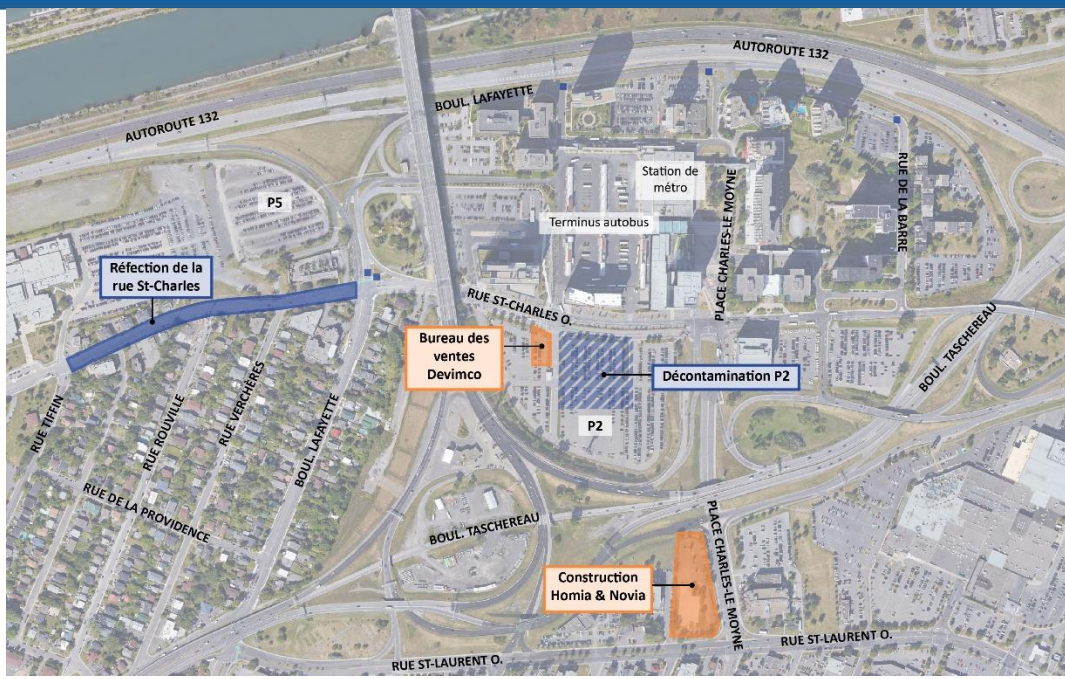


# MESSAGE IMPORTANT 2021

## Début des travaux dans le secteur du centre-ville

Dans cette lettre :

- Démarrage de grands projets immobiliers
- Réaménagement du stationnement P2
- Réaménagement de la rue Saint-Charles Ouest
- Le centre-ville : un secteur névralgique du transport et de la mobilité



Longueuil, le 23 juin 2021

## Début des travaux dans le secteur du centre-ville

Madame, Monsieur,

La Ville de Longueuil souhaite vous annoncer le début des travaux du centre-ville. À titre de résidents, de commerçants et de visiteurs du centre-ville, vous deviendrez des acteurs importants de cette transformation unique, qui impliquera plusieurs travaux d'infrastructures et de développement immobilier au cours des prochaines années (par phases). Voici un aperçu des travaux prévus dans les prochains mois.

### Démarrage de grands projets immobiliers

**À la fin du mois de juin**, Devimco Immobilier commencera la construction de son bureau des ventes dans le stationnement P2. Ce bâtiment occupera une petite partie du stationnement et sa construction devrait être complétée en novembre 2021.

**Dès le mois de juillet**, LSR GesDev amorcera la construction de l'édifice résidentiel et corporatif Homia & Novia à l'intersection de la rue Saint-Laurent Ouest et de la place Charles-Le Moyne.

### Réaménagement du stationnement P2

**Dès le 2 août**, des travaux de décontamination sont prévus dans la zone du stationnement P2 pour la construction du projet de Devimco Immobilier. Cette zone ne sera plus accessible aux usagers du stationnement. En tout, ce seront environ 400 des 1100 places du stationnement P2 qui seront retranchées de façon définitive. Un réaménagement du stationnement P2 aux abords de cette zone sera réalisé afin de maintenir un accès sécuritaire aux places de stationnement disponibles. Veuillez noter que les places réservées pour les détenteurs de permis de stationnement sont maintenues et que des places de stationnement sont toujours disponibles au stationnement P5.

### Réaménagement de la rue Saint-Charles Ouest

**Dès le mois d'août**, la Ville commencera des travaux de

réfection et de réaménagement de la rue Saint-Charles Ouest, entre le chemin Tiffin et le boulevard La Fayette. Ces travaux, qui se dérouleront jusqu'au mois de décembre 2021, consistent en la réfection de la conduite d'eau potable et en la reconstruction de la chaussée, en plus de l'aménagement d'une nouvelle piste cyclable reliant Longueuil à Saint-Lambert.

### Le centre-ville : un secteur névralgique du transport et de la mobilité

La vision et la planification du centre-ville, élaborées en concertation avec la communauté, sont de créer un milieu de vie à échelle humaine axé sur la diversité des usages, la densité et la mobilité, où tout est à distance de marche pour vivre, travailler, étudier et se divertir. Ce secteur, situé à proximité du terminus Longueuil et de la station de métro Longueuil-Université-de-Sherbrooke, un des plus fréquentés de la Rive-Sud, est sur le point d'évoluer pour devenir un important pôle urbain axé sur l'utilisation des transports collectifs et de la mobilité active et durable.

Pour assurer une transition harmonieuse et respectueuse avec les résidents, les commerçants et les visiteurs du centre-ville, la Ville prévoit plusieurs actions de communication afin de tenir informé la communauté de l'avancement des travaux qui se dérouleront dans le centre-ville au cours des prochaines années.

Nous vous remercions de votre collaboration.

Pour plus d'information, visitez [longueuil.quebec/centre-ville](https://longueuil.quebec/centre-ville) ou communiquez avec le Centre de services aux citoyens de Longueuil, en composant le 311.